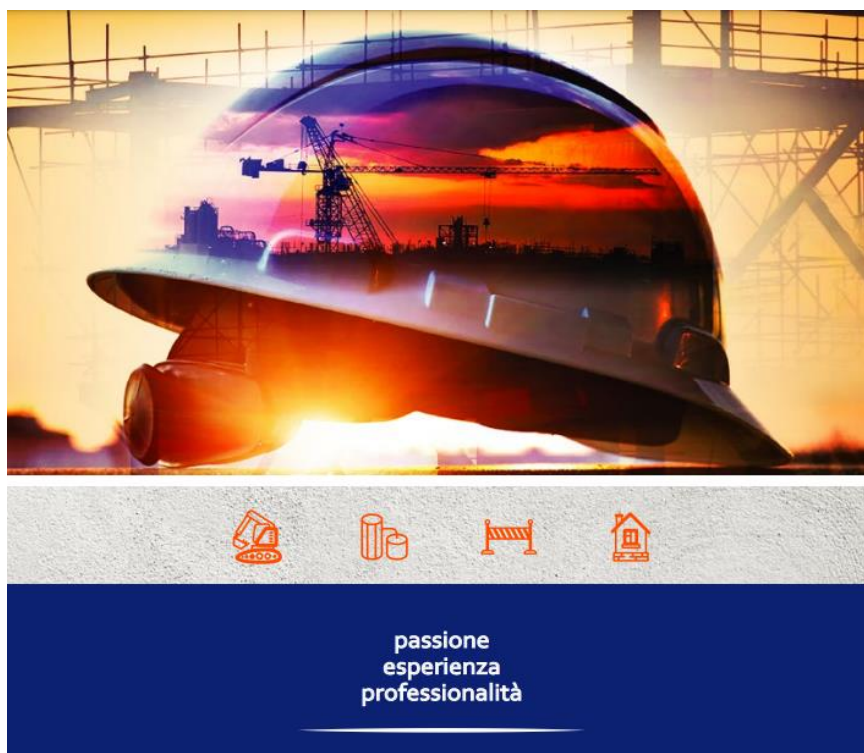


DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Approvato da: Presidente del CdA Lorenzo Vicini



INDICE

1. PREMESSA.....	3
2. POLITICA AZIENDALE.....	3
3. COMUNICAZIONE AGLI STAKEHOLDER.....	6
4. INDIVIDUAZIONE DELLE PARTI INTERESSATE E DELLE LORO ESIGENZE ED ASPETTATIVE.....	6
5. DISPOSIZIONI GIURIDICHE E CONFORMITÀ GIURIDICA	7
6. DESCRIZIONE DELL'AZIENDA E DELL'ATTIVITÀ SVOLTA.....	9
7. STORIA DELLA SOCIETÀ E INQUADRAMENTO TERRITORIALE	12
8. APPROCCIO EMAS.....	17
9. ANALISI DELLA PROSPETTIVA DEL CICLO DI VITA DEI PRODOTTI E LAVORAZIONI (LCA)	18
10. PRODOTTI E MATERIALI UTILIZZATI – EFFICIENZA DEI MATERIALI	22
11. DESCRIZIONE DEL CICLO PRODUTTIVO	26
12. IDENTIFICAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	28
13. CRITERI DI SIGNIFICATIVITÀ	29
14. ASPETTI DIRETTI	34
12.1 RISORSA IDRICA	34
12.2 SCARICHI IDRICI	35
12.3 ENERGIA ELETTRICA	35
12.4 GPL	38
12.5 EMISSIONI IN ATMOSFERA	43
12.6 SOSTANZE PERICOLOSE	44
12.7 RIFIUTI	44
12.8 ODORI	47
12.9 RUMORE	47
12.10 CONTAMINAZIONE DEL SUOLO	48
12.11 IMPATTO VIARIO.....	48
12.12 IMPATTO VISIVO.....	48
12.13 INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO	48
12.14 AMIANTO	48
12.15 INCIDENTI AMBIENTALI	49
12.16 BIODIVERSITÀ	49
12.17 ANTINCENDIO	49
15. SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO	49
16. FORMAZIONE PERSONALE	49
17. INDICATORE DI PRESTAZIONE ENERGETICA.....	50
18. DEFINIZIONI	51
19. UNITÀ DI MISURA.....	52
20. NORMATIVA APPLICABILE	52
21. PROGRAMMA AMBIENTALE DELLA AVC S.R.L.....	52
22. ALLEGATI	52
23. RIFERIMENTI PER IL PUBBLICO	52

1. Premessa

Il presente documento costituisce un aggiornamento della Dichiarazione Ambientale della Società **AVC S.r.l.** ai sensi di quanto indicato dal Regolamento CE 1221/2009 aggiornato con il Regolamento CE 1505/2017 e al Regolamento CE 2018/2026 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit.

La struttura generale del Documento segue, comunque, i punti previsti dal Regolamento stesso. Il presente documento è strettamente riservato e non può essere divulgato né riprodotto ancorché parzialmente, senza espressa autorizzazione scritta della Società.

La Dichiarazione Ambientale viene aggiornata da AVC S.r.l. annualmente e una volta convalidata viene resa pubblica alle parti interessate attraverso l'inserimento sul sito aziendale "www.avcsrl.it".

Sono stati riportati al suo interno:

- i dati relativi all'Anno 2022, 2023, 2024;
- gli indicatori relativi al trend annuale delle prestazioni ambientali per tale periodo;
- gli obiettivi previsti nel programma di miglioramento del 2022-2025
- gli obiettivi previsti nel programma di miglioramento del 2026-2029.

AVC S.r.l. si impegna a presentare con periodicità annuale al verificatore ambientale accreditato le variazioni dei dati e delle informazioni contenute nel presente documento per la convalida periodica e a revisionare la presente dichiarazione in forma completa entro un anno dalla data di convalida della stessa.

2. Politica Aziendale

La Società **AVC S.r.l.** operante nel settore della "MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI. INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO, IDRICO-SANITARIO, TERMICO). RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA" attraverso l'adozione e l'efficace attuazione di un Sistema di Gestione Aziendale Integrato (secondo le Norme ISO 9001, ISO 14001/Emas, ISO 45001, ISO 37001, ISO 50001, ISO 20400, F-GAS), si impegna a prevenire l'inquinamento, a garantire la salvaguardia e la protezione dell'ambiente, prevenire i reati di corruzione e a perseguire il miglioramento continuo del SGI e delle proprie prestazioni ambientali ed energetiche minimizzando i rischi correlati alle attività svolte e ai prodotti/servizi erogati.

Inoltre, **AVC S.r.l.** rispetta i Diritti Umani dei Dipendenti e delle Comunità locali e si impegna a promuovere tali principi con i propri Fornitori identificando e gestendo gli impatti ambientali, sociali ed economici all'interno della catena di approvvigionamento:

In particolare, la Società si pone come obiettivo di:

- attuare in maniera sistematica i principi e le prescrizioni previste dai documenti del Sistema di Gestione Integrato e operare al fine di un continuo miglioramento;
- rispettare leggi, norme e regolamenti vigenti relativi ai settori in cui la Società svolge le proprie attività e soddisfare i propri obblighi di conformità

- incrementare le proprie quote di mercato operando al fine di ottenere la piena Soddisfazione del Cliente e migliorare l'immagine verso l'esterno;
- operare assicurando efficacia, efficienza e affidabilità dei servizi forniti rispetto alle esigenze/aspettative di tutte le parti interessate;
- determinare i rischi dei propri processi/aspetti ambientali ed energetici derivanti dalle proprie attività e il loro impatto significativo ed eliminare i rischi, in relazione alle conoscenze acquisite in base al progresso tecnico e, ove ciò non sia possibile, ridurli al minimo, possibilmente agendo sulle cause che li hanno generati;
- effettuare un monitoraggio dei processi, rischi/opportunità dei propri processi e degli aspetti/impatti ambientali, energetici e di salute e sicurezza;
- incrementare gli acquisiti di "prodotti verdi" e il numero dei fornitori attenti alla salvaguardia ambientale;
- evitare sprechi e consumi non necessari di energia e di risorse naturali, inclusa l'acqua;
- ricorrere, ogni qualvolta possibile, a criteri ambientali nella scelta degli imballaggi e dei materiali di consumo;
- contenere la generazione di rifiuti, con particolare riferimento a quelli pericolosi, partendo dalla fonte, in ogni fase di lavorazione, e favorire una gestione dei rifiuti secondo una scala di priorità che privilegi, ove possibile, il riutilizzo, il riciclo e il recupero di materia prima;
- valutare in anticipo i nuovi processi, tecnologie, attività e servizi al fine di identificarne correttamente gli aspetti e gli effetti sulla Salute e Sicurezza e ambientali, assicurarne il controllo, anche ai fini del miglioramento delle prestazioni ambientali;
- monitorare e ridurre le emissioni di CO₂ in atmosfera;
- assicurare l'adozione di corretti comportamenti ambientali ed energetici da parte dei fornitori e delle imprese che lavorano per conto dell'organizzazione, in linea con le prassi e le procedure ambientali ed energetiche dell'organizzazione;
- aumentare il livello di sicurezza in azienda/posto di lavoro;
- aumentare il livello di coinvolgimento delle funzioni aziendali e la consultazione e partecipazione dei lavoratori nell'ambito del Sistema di Gestione Integrato;
- ridurre ed eliminare eventuali infortuni derivanti dalle attività lavorative;
- ridurre ed eliminare potenziali incidenti e prevenire le lesioni e le malattie professionali;
- comunicare in modo trasparente le proprie prestazioni ambientali alla comunità locale, alla clientela e a tutte le parti interessate per ottenere e consolidare la fiducia nei confronti delle attività e dei prodotti/servizi offerti;

- scegliere tra le sostanze chimiche necessarie, quelle meno pericolose per le persone e per l'ambiente, controllarne scrupolosamente il consumo, e gestirle in modo da prevenire sia l'esposizione dei lavoratori, sia scarichi o sversamenti dannosi per l'ambiente;
- assicurare che il personale istruito e formato al fine di accrescere la consapevolezza verso gli impegni aziendali per perseguire un'efficace azione di prevenzione;
- adottare le migliori tecniche e procedure di prevenzione e controllo delle emergenze;
- perseguire un atteggiamento aperto e costruttivo nei confronti del pubblico, delle Autorità Pubbliche e delle parti interessate;
- utilizzare in modo responsabile e consapevole le risorse naturali e proteggere la biodiversità;
- sviluppare un rapporto di costruttiva collaborazione, improntato alla massima trasparenza e fiducia, sia al proprio interno che con la collettività esterna e le Istituzioni nella gestione delle problematiche dell'Ambiente, della Salute e della Sicurezza sul Lavoro e di quelle energetiche;
- sensibilizzare i fornitori dichiarando che, in fase di valutazione delle forniture, verranno presi in considerazione anche parametri di sostenibilità energetica-ambientale unitamente a quelli economici;
- promuovere, proteggere e garantire il pieno ed uguale godimento di tutti i diritti umani e di tutte le libertà fondamentali da parte delle persone con disabilità, e promuovere il rispetto per la loro intrinseca dignità e l'inclusione/integrazione all'interno della Società;
- privilegiare Fornitori che hanno inserito pratiche etiche e sostenibili all'interno della propria organizzazione e le perseguono anche all'interno della propria catena di approvvigionamento;
- promuovere un livello di consapevolezza della sostenibilità tra i partner della catena di fornitura e incoraggiarli ad adottare pratiche sostenibili;
- promuovere l'acquisto di beni e servizi, che riflettono le specifiche o gli standard ambientali adeguati e riconosciuti al fine di perseguire il miglioramento continuo delle pratiche interne di approvvigionamento.

Tali obiettivi, oltre che essere costantemente monitorati nel corso dei lavori, vengono analizzati e riesaminati in sede di Riesame del Sistema Gestione dalla Direzione con i Responsabili delle Funzioni e/o unità della Società.

Sia per gli Obiettivi Strategici che per gli Indicatori definiti per il monitoraggio dei processi determinati nel Sistema di Gestione Aziendale, la Società ha predisposto apposito documento al fine di determinare obiettivi misurabili, target, risorse dedicate, modalità e frequenze dei monitoraggi. I dati registrati su tale documento vengono analizzati in sede di Riesame del Sistema Gestione Aziendale e di volta in volta, vengono fissati nuovi obiettivi/indicatori.

Per il raggiungimento degli obiettivi aziendali la Direzione si impegna a:

- assicurare che la Politica Aziendale sia sostenuta a tutti i livelli dell'organizzazione della Società;

- fornire le risorse necessarie per il raggiungimento degli obiettivi e dei target di processo;
- incoraggiare il miglioramento continuo delle capacità individuali di ogni collaboratore – dipendente (miglioramento clima aziendale);
- riesaminare periodicamente la Politica Aziendale al fine di garantirne la continua adeguatezza.

La diffusione/divulgazione della Politica Aziendale, nonché degli obiettivi, dei target di processo e dei programmi di attuazione avviene attraverso la distribuzione del presente documento e della documentazione del Sistema Gestione Aziendale.

I requisiti e le modalità di attuazione del Sistema Gestione Aziendale, contenuti nella documentazione del Sistema medesimo, delineano la Politica Aziendale della Società, di cui ne viene pertanto richiesta la completa osservanza da parte del personale nell'ambito delle rispettive competenze e responsabilità, tenendo sempre presente che la conformità delle attività svolte è compito specifico di chi esegue e non di chi controlla.

3. Comunicazione agli Stakeholder

In qualità di Amministratore della **AVC S.r.l.** ho il piacere di presentare al territorio la Dichiarazione Ambientale della nostra Società, che, con la Registrazione EMAS vuole consolidare e rafforzare le proprie performance ambientali. Gli strumenti che hanno consentito la realizzazione di tale progetto sono stati:

- l'individuazione e attuazione di nuovi obiettivi nei Piani di Miglioramento con impiego di risorse ed investimenti, il consolidamento del Sistema di Gestione Integrato, ISO 14001, ISO 9001, ISO 45001, SA 8000, ISO 37001, ISO 50001, F-GAS, la formazione in materia di Ambiente e il rispetto nei confronti del territorio da parte del nostro personale che, con convinzione, si è prodigato nell'attuazione di tali miglioramenti.

Il presente documento, redatto in conformità al Regolamento EMAS 1221/2009 e aggiornato al Reg UE 1505/2017 e al Reg UE 2026/2018 dell'Unione Europea, rappresenta le performance ambientali raggiunte nel triennio 2021-2023 da **AVC S.r.l.** e gli obiettivi futuri definiti nel nostro programma ambientale che vogliamo comunicare e condividere con tutti i nostri stakeholder.

4. Individuazione delle parti interessate e delle loro esigenze ed aspettative

L'Alta direzione ha individuato le parti interessate rilevanti per il sistema di gestione integrato ed i requisiti di tali parti interessate che hanno effetto o effetto potenziale sulla capacità dell'azienda di fornire con regolarità i prodotti e/o servizi che soddisfino i requisiti del cliente e quelli cogenti applicabili.

Sono state analizzate le seguenti parti interessate e le loro aspettative che sono considerate nello sviluppo del sistema di gestione.

- Proprietà (mantenimento del volume d'affari, miglioramento dell'immagine rispetto della legge, gestione dei dipendenti, ecc.)
- Assemblea dei Soci (raggiungimento target ed obiettivi, immagine, mantenimento volume d'affari, ecc.)
- Clienti (soddisfazione del cliente, miglioramento dell'immagine, continuità e puntualità nell'erogazione dei servizi, concorrenzialità prezzo-qualità del servizio offerto, correttezza fatturazione)
- Dipendenti (orari e carichi di lavoro, gestione della salute e sicurezza dei lavoratori, puntualità nel pagamento degli stipendi, condizioni di lavoro, valorizzazione, formazione ed immagine, miglioramento della comunicazione interna su ruoli, responsabilità e obiettivi aziendali, partecipazione al raggiungimento degli stessi)
- Enti di Vigilanza (Comuni; Province; Enti regolatori e di controllo ambientali; Enti regolatori e di controllo sanitari; Enti regolatori e di controllo volontari; Enti previdenziali e assicurativi; Istituzioni nazionali; Istituzioni europee) (rispetto delle leggi in vigore, prevalentemente salute sicurezza ed ambiente).
- Collettività (salvaguardare l'ambiente e prevenire eventuali rischi generati dalle proprie attività).
- Comunità locali (in considerazione delle diverse ubicazioni dei cantieri sul territorio nazionale), mantenere il dialogo con le istituzioni locali nell'ottica della trasparenza e del massimo coinvolgimento e promuovere verso le Amministrazioni locali l'adozione di criteri uniformi con quanto richiesto dalla regolamentazione locale.

5. Disposizioni giuridiche e conformità giuridica

AVC S.r.l. per garantire la conformità agli obblighi normativi provvede ad aggiornare periodicamente la check list degli obblighi di conformità, acquisendo conoscenza sull'emissione di nuove norme e leggi e sulle modifiche di norme e leggi esistenti, secondo le modalità descritte nel Sistema di Gestione Ambientale. AVC S.r.l. nella figura dell'Amministratore, dichiara di aver assolto ai propri obblighi normativi e quindi dichiara la propria conformità giuridica.

Viene riportato di seguito l'elenco delle prescrizioni legali:

- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, modificato da D. Lgs. 116/2020 e dal D. Lgs. 213/2022
- Decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con Legge 11 febbraio 2019, n. 12, Abroga il sistema di tracciabilità dei rifiuti SISTRI ed istituisce il Registro elettronico per la tracciabilità dei rifiuti.

- Decreto Legislativo 3 settembre 2020, n. 116, recepisce le direttive del “Pacchetto Economia Circolare” dell’UE, modificando la parte IV del D.Lgs. 152/2006 e introducendo l’obbligo di tracciabilità attraverso il sistema RENTRI.
- Il Decreto Ministeriale 4 aprile 2023, n. 59, è il regolamento recante «Disciplina del sistema di tracciabilità dei rifiuti e del registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti ai sensi dell’articolo 188-bis del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152» in GU del 31 maggio 2023 n. 126 (in vigore dal 15 giugno 2023).
- D.Lgs. 205 del 2010
- Reg. UE n. 1357/2014
- Reg. UE 1342/2014 (Decreto legge n. 91/2014 convertito con modificazioni con legge n. 116/2014)
- DECRETO 22 ottobre 2008
- Decreto semplificazioni (Decreto legge n 135 del 14/12/2018)
- D.LGS 36 del 2003 agg. con DM 27/09/2010 DM 29/07/2013 e DM 24/06/2015
- D.Lgs. 507/1993
- Decreto legislativo n 116/2020
- DPR 412 del 2003 art. 11 comma 9
- D.LGS 192 del 2005 art 7
- Legge n° 10 del 09/01/1991 - art 31
- REGOLAMENTO (CE) N. 303/2008
- D.Lgs 09/02/2012
- Dpr 16 aprile 2013, n. 74
- Legge N° 447 del 1995
- D.P.C.M. 1/3/1991
- D.P.C.M. 14/11/1997
- Regolamento N. 1907 del 2006 REACH Regolamento (UE) 2015/1494 della Commissione, del 4 settembre 2015 agg. con Reg. 227/2017 e 706/2017
- DM 3 ottobre 2001
- REGOLAMENTO (UE) N. 517/2014 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 16/04/2014
- DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 16 novembre 2018, n. 146
- DM 02.09.2021
- DM 37/2008
- DPR 462/01
- DPR 151 del 01.08.11
- DL 105 del 10.08.2023

6. Descrizione dell'azienda e dell'attività svolta

AVC S.r.l. è un'Azienda innovativa e flessibile che si è affermata sempre di più nel settore dell'Edilizia e degli Impianti Tecnologici, mostrando professionalità, serietà e concretezza.

Il continuo miglioramento della qualità del servizio offerto è volto a soddisfare le esigenze del cliente e, allo stesso tempo, a rispettare l'ambiente in cui opera. Pur essendo una società giovane, **AVC S.r.l.** ha tutta l'esperienza di un'azienda affermata da molto più tempo, grazie all'acquisizione del ramo d'azienda e del know-how della Fair Termica e alla fusione con la Fubelli s.r.l. Ciò ha fatto sì che **AVC S.r.l.** sviluppasse, negli anni, notevoli capacità tecniche nella progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici e in tutte le opere edilizie e tecniche connesse o consequenziali a detti impianti.

L'Azienda, grazie alla competenza delle sue maestranze, è riuscita a raggiungere obiettivi rilevanti, portando a termine numerosi cantieri e raggiungendo una perfetta autonomia in tutti i lavori di Edilizia, di Restauro e di Impiantistica.

AVC S.r.l. vanta molteplici specializzazioni sia nel campo dell'edilizia (dalla costruzione di edifici civili ed industriali, al restauro ed al consolidamento degli stessi) che nel campo degli impianti tecnologici (dai più tradizionali a quelli speciali). L'Azienda è inoltre specializzata nell'effettuare interventi volti al restauro, alla conservazione dei beni culturali, al ripristino e alla ristrutturazione degli immobili di interesse storico e non soggetti a tutela, rispettandone e valorizzandone la storia e l'identità.

I SERVIZI OFFERTI

Una vasta gamma di servizi, garantita dalla nostra esperienza.



La sede **AVC S.r.l.** si trova nella periferia Sud-Est di Roma a circa 7 Km dal centro della città di Roma. I cantieri oggi seguiti da **AVC S.r.l.** si trovano in aree di varia destinazione d'uso.

La sede è ubicata in una zona urbana edificata negli anni 1950-1960, mentre le informazioni di carattere geologico o idrogeologico per i siti dei Committenti sono note e funzionali alle attività lavorative di cantiere e di realizzazione delle opere.

La ferrea affidabilità di **AVC S.r.l.** si basa sulla presenza di personale tecnico ed operativo altamente qualificato, costantemente aggiornato attraverso una formazione teorica e pratica e fermamente motivato dalla consapevolezza di appartenere ad un'Azienda che, da sempre, ha puntato sul coinvolgimento di tutte le risorse umane a disposizione in qualsiasi progetto intrapreso.

Presso la sede sono svolte le seguenti attività:

- Amministrazione e Contabilità
- Gestione degli Acquisti e Fornitori/Subappaltatori
- Gestione Gare e Preventivi
- Gestione del Personale
- Pianificazione dei vari processi di organizzazione aziendale
- Coordinamento, Archiviazione e Registrazione delle attività relative ai Sistemi di Gestione Aziendali adottati: Sistema Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza, Responsabilità Sociale, Energia, F-GAS.

Presso i cantieri sono svolte le seguenti attività:

- Esecuzione delle varie fasi di lavoro relative alla: Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Edifici Civili. Installazione, Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elettrici ed Idrotermosanitari
- Approvvigionamento e controllo materiali in ingresso
- Controlli e collaudi interni in corso d'opera e finali

5.1 Codice NACE di riferimento:

43.21 Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione

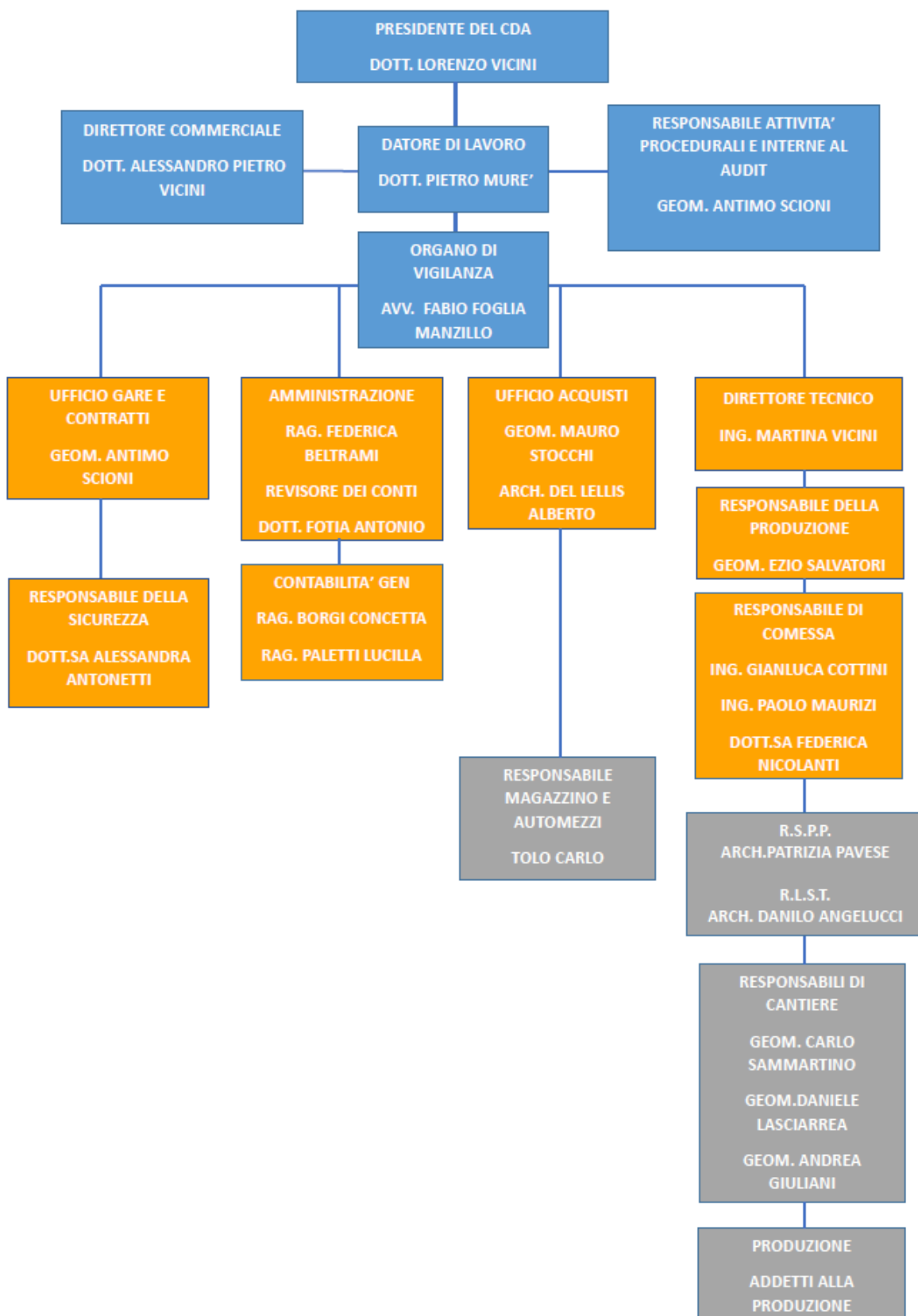
41.20 Costruzione di edifici residenziali e non residenziali

42.11 Costruzione di strade, autostrade e piste aereoportuali

43.22 Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento

43.29 Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili

2 Organigramma:



Struttura di Governance: Il modello di Corporate Governance della **AVC S.r.l.** è conforme alle disposizioni del codice civile e alle altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di società. Il sistema di amministrazione e controllo adottato è con la presenza dell'Assemblea dei Soci e dell'OdV. Nell'ambito di tale modello, la Direzione Aziendale esercita i poteri di indirizzo strategico del business, la definizione degli assetti organizzativi e il controllo delle attività aziendali.

Il modello di Corporate Governance si basa sulla trasparenza dei processi di formazione delle decisioni aziendali, su un efficace sistema di controllo interno, su una scrupolosa disciplina dei potenziali conflitti di interesse e su principi di comportamento per l'effettuazione di operazioni con parti correlate. Questo sistema è stato attuato da **AVC S.r.l.** con la predisposizione e l'adozione di Procedure, Politica e altri documenti che disciplinano e regolano lo svolgimento delle attività di tutte le strutture organizzative e operative della Società.

Tale sistema è improntato ai criteri fondamentali di chiarezza e conoscibilità all'interno della Società, coerenza tra le strutture organizzative, il contenuto dei poteri conferiti, gli obiettivi aziendali e il sistema normativo interno, nonché definizione delle linee gerarchiche e delle attività operative.

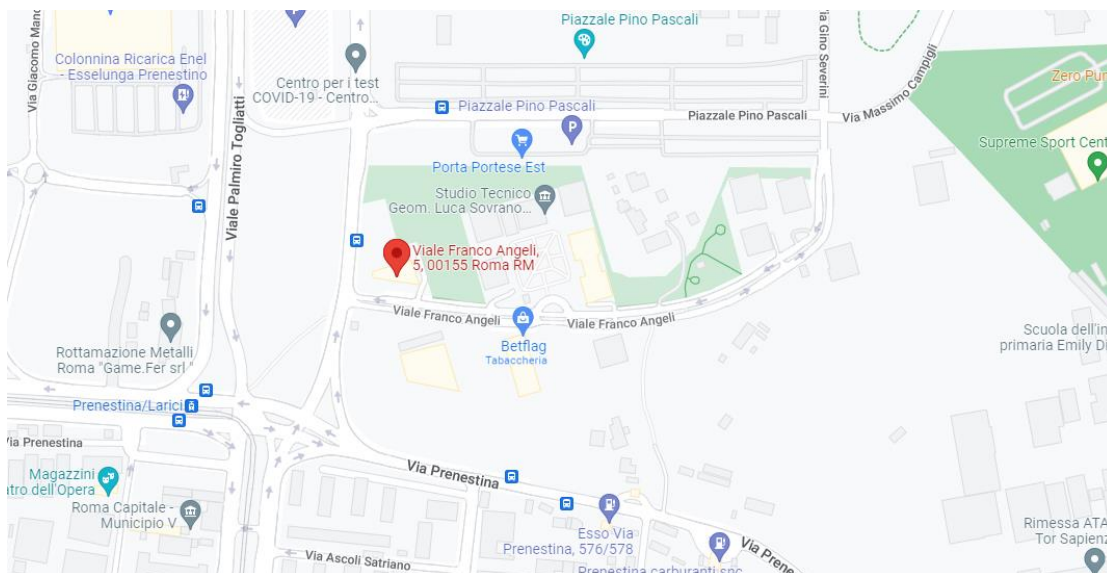
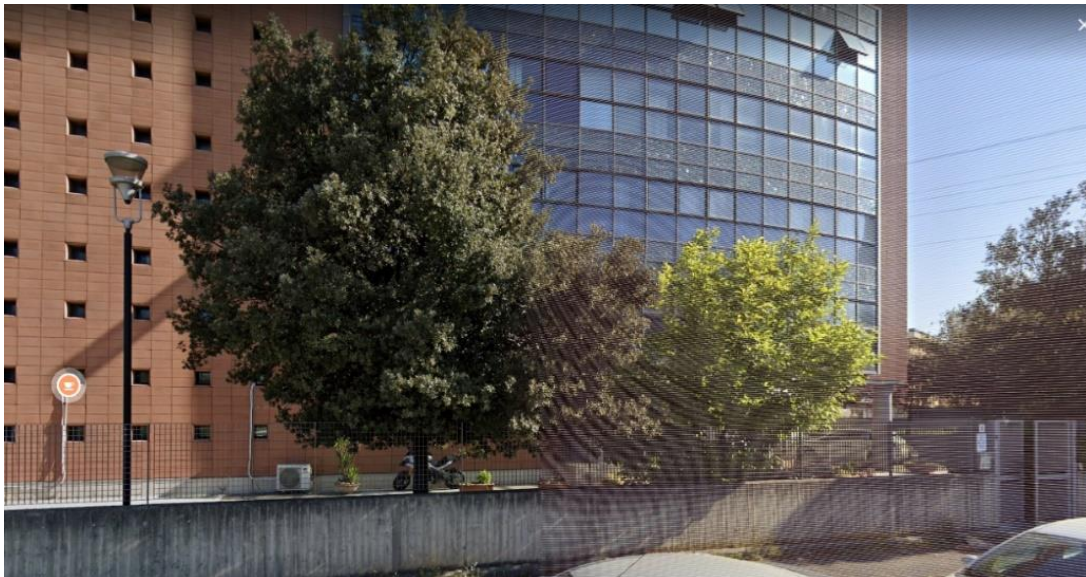
Disposizioni giuridiche e conformità giuridica: **AVC S.r.l.** per garantire la conformità agli obblighi normativi provvede ad aggiornare mensilmente la check list di Conformità, acquisendo conoscenza sull'emissione di nuove norme e leggi e sulle modifiche di norme e leggi esistenti, secondo le modalità descritte nel Sistema di Gestione Aziendale. **AVC S.r.l.** nella figura dell'Amministratore, dichiara di aver assolto ai propri obblighi normativi e quindi dichiara la propria conformità giuridica.

7. Storia della Società e Inquadramento territoriale

La sede legale AVC S.r.l. si trova nella periferia Nord-Ovest di Roma a circa 7 Km dal centro della città di Roma; è ubicata in una zona urbana edificata negli anni 1950-1960 e precisamente al n° 92 Piazza Cola di Rienzo ma è una sede rappresentativa e non ci sono aspetti significativi.

La sede operativa e gli uffici sono collocati in Via Franco Angeli 5 Municipio Roma V, Tor Sapienza e vengono svolte attività amministrative, commerciali, pianificazione e acquisti.

A maggio 2024 la Società si è trasferita al primo piano dello stabile in un ufficio completamente ristrutturato.



7.1 Aspetto Geografico

Roma sorge sulle rive del fiume Tevere; l'abitato originario si sviluppò sulle colline che fronteggiano l'ansa nella quale sorge l'isola Tiberina. Il nucleo centrale e storico della città è costituito dai famosi sette colli: Palatino, Aventino, Campidoglio, Quirinale, Viminale, Esquilino e Celio. La città è attraversata anche da un altro fiume, l'Aniene (detto anche Teverone), che confluisce nel Tevere nella zona settentrionale dell'odierno territorio urbano.

Il territorio su cui la città è sorta e si è sviluppata ha una storia geologicamente complessa: il substrato recente è costituito dal materiale piroclastico prodotto dai vulcani, ormai spenti, che cingono l'area della città a sud-est, il Vulcano Laziale negli attuali Colli Albani, ed a nord-ovest, i Monti Sabatini, tra seicentomila e trecentomila anni fa. Da questi depositi si formano gran parte dei rilievi collinari dell'area, compresi i sette colli. Successivamente l'attività fluviale del Tevere e dell'Aniene contribuì all'erosione dei rilievi e alla sedimentazione, caratterizzando il territorio attuale. Oltre ai sette colli storici, nella città odierna sono

compresi diversi altri rilievi, fra cui Monte Mario, il Gianicolo, il Pincio, i Monti Parioli, Monte Sacro e Monteverde.

7.2 Clima

La città di Roma è situata ad un'altezza media di circa 20 metri sul livello del mare, in una vasta pianura al centro dell'Agro romano, confinante ad ovest con la costa tirrenica ed ad est con le prime propaggini dell'Appennino.

In generale il clima di Roma è di tipo temperato, con valori particolarmente miti sulle coste, e moderatamente freddo, soprattutto d'inverno nelle zone più interne. Nel Comune di Roma è possibile reperire dati precisi sui parametri che concorrono alla formazione del clima in quanto sono presenti, sul territorio comunale, numerose stazioni meteorologiche atte al monitoraggio idrometeorologico.

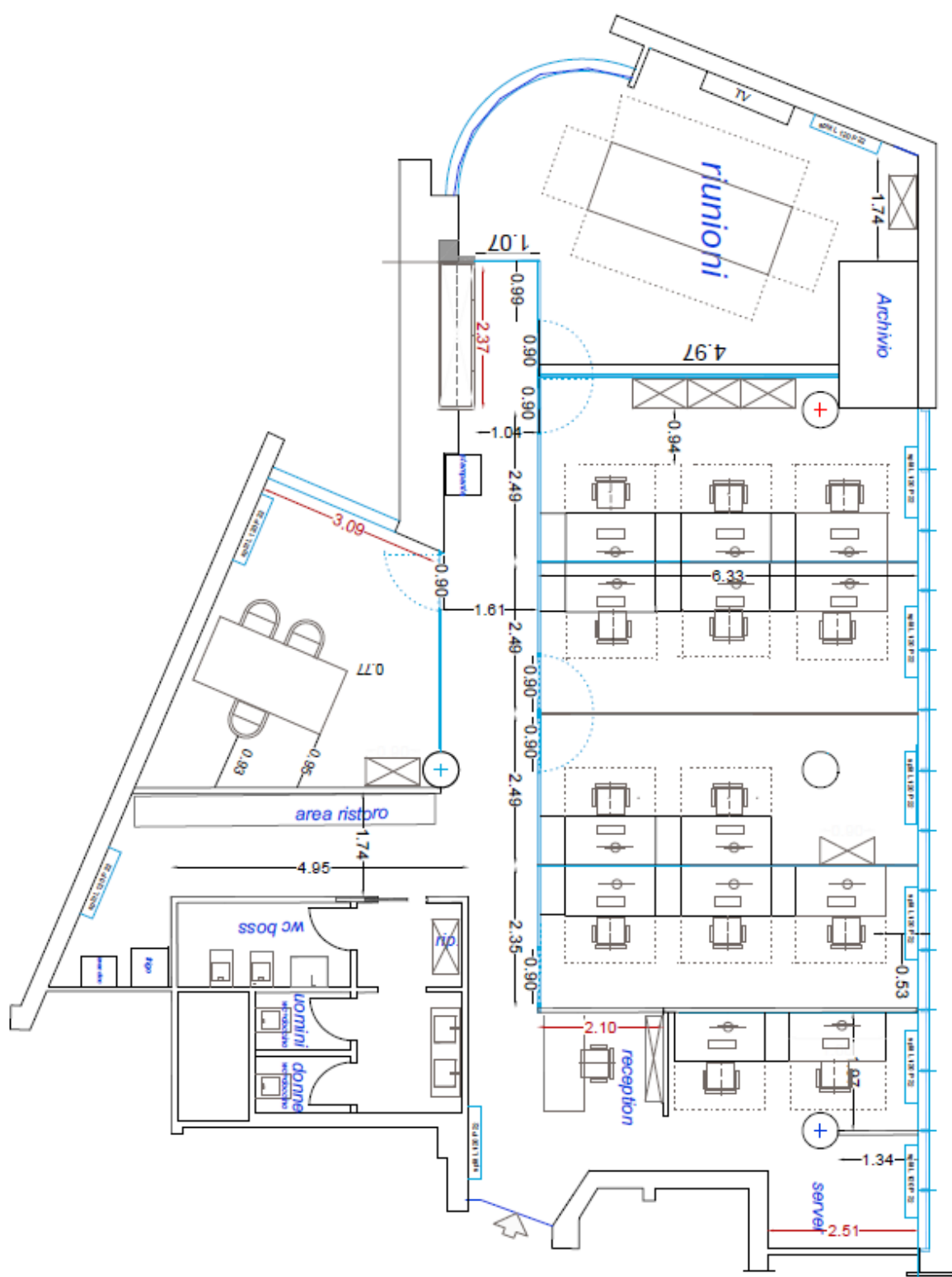
Roma gode di un tipico clima mediterraneo, particolarmente mite e confortevole nei periodi primaverile ed autunnale. L'espressione romanesca "ottobrata"; sta proprio a indicare la tipica giornata soleggiata e relativamente calda di ottobre. Le stagioni più piovose sono la primavera e l'autunno, prevalentemente nei mesi di novembre e aprile.

L'estate è calda e tendenzialmente siccitosa, mentre l'inverno è piuttosto mite e piovoso, con rari fenomeni nevosi di una certa consistenza. In generale, il clima è spesso ventilato, con una prevalenza di venti occidentali (maestrale e libeccio) e settentrionali (tramontana e grecale).

Caratteristico di Roma è il ponentino, un vento che in estate allieva i disagi provocati dal caldo.

Il Comune di Roma appartiene alla Zona 3 individuata secondo i criteri della Normativa Sismica di cui all'Ordinanza n°3274 del 20/03/2003; quindi è classificato come sismico.

7.3 PLANIMETRIA



7.4 IMPIANTI E AUTOMEZZI AZIENDALI

Presso la sede operativa di Via Franco Angeli 5 dove sono svolte le attività già precedentemente descritte sono presenti i seguenti impianti:

- Impianto elettrico
- Impianto sanitario idraulico
- Dotazioni per l'estinzione incendi (estintori)
- Gruppo Termico (condominiale): UNICAL Mod MD291 Potenza 291 kW Matricola 0694BM3697 a Gas Naturale che serve per il riscaldamento degli ambienti di lavoro (uffici) e per la produzione dell'acqua sanitaria. Essendo un aspetto indiretto la Società acquisisce periodicamente i rapporti di efficienza energetica al fine di verificare il rispetto delle prescrizioni cogenti e il controllo dell'impianto la cui responsabilità è affidata all'Amministratore di Condominio
- Gruppo frigo (condominiale): è presente un gruppo frigo MC QUAY Mod ALR x N 120.2 – Potenza frigorifera nominale in raffrescamento 399 kW – Tipologia di Gas R 407 C kg 37, Co2 equiv. 65,64 regolarmente sottoposto al controllo di efficienza energetica e al controllo annuale delle perdite. Ad oggi nessuna perdita riscontrata

AVC S.r.l.: Elenco Automezzi aziendali attualmente in uso:

Elenco Automezzi AVC S.R.L.						
Marca	Modello	Targa	Dipendenti autorizzati	Alimentazione	Tipo	Allestimento
Dacia	DACIA DOKKER	FR 284 YE	MILANO	Gpl	Autocarro	Furgone 18,6 Q
Iveco	IVECO 35C16	GK727PV	TOLO/ LILLI		Autocarro	cassone ribaltabile 3500q
TOYOTA	PROACE CITY	GW696VR	MARINANGELLI	GASOLIO	AUTOCARRO	TRASPORTO COSE 2040 q
Daimler AG	Smart	GA 695 AM	MARTINA	Benzina	Autovettura	Familiare
Ford	Transit Courier	GL102VJ	DANIELE LASCIARREA	Gasolio	Autocarro	Furgone 1860 q
Ford	Transit Custom	GC513WV	OPERAI	Ibrido	Autocarro	Furgone 3000
Ford	FORD Transit	GB665CG	OPERAI	Ibrido	Autocarro	Cassone con Cabina 3500 q
FIAT	PANDA	GF 223 LB	UFFICIO	Ibrido	Autocarro	Furgone 1435 q
FIAT	PANDA	GF225 LB	UFFICIO	Ibrido	Autocarro	Furgone 1435 q
Ford	Transit Courier	GJ 838 MZ	DI FAZIO SIMONE	Gasolio	Autocarro	TRASPORTO USO PROPRIO 1860 q
Ford	Transit Courier	GJ 431 SJ	SAMMARTINO	Gasolio	Autocarro	TRASPORTO USO PROPRIO 1860 q
DACIA	DUSTER VAN	GS263BJ	NESSUNO PARCHEGGIATA	GASOLIO	AUTOCARRO	FURGONE 1852 q
FORD	TRANSIT	GR712JV	TOLFA	GASOLIO	AUROCARRO	TRASPORTO USO PROPRIO 3500 q
MERCEDES	GLA 180	GT363FA	MARTINA VICINI	GASOLIO	AUROCARRO	TRASPORTO USO PROPRIO 2160 q
ISUZU	N1R - M27	GX219PZ	POMPEO GRASSO	GASOLIO	AUTOCARRO	TRASPORTO COSE
DACIA	DUSTER VAN	GW636YX	VICINI ALESSANDRO	GASOLIO	AUTOCARRO	TRASPORTO COSE 1852 q
FIAT	600	HA277SS	VICINI ALESSANDRO	ELETTRICA	AUTOCARRO	NOLEGGIO ARVAL
FIAT	PANDA	HA564KY	TOLENTINO	IBRIDA	AUTOVETTURA	TRASPORTO DI PERSONE
FIAT	FIORINO	GT941SG	CALITRI FRANCO	GASOLIO	AUTOCARRO	TRASPORTO COSE 1820 q
BYD	DOLPHIN	GY452HV	MICHELE DI LISA	ELETTRICA	AUTOVETTURA	TRASPORTO PERSONE
ELENCO AUTOMEZZI E MACCHINE MOVIMENTO TERRA						
EUROMACH 1,8 TON	18 ZT	MATRICOLA CD 04160		Gasolio		MINI ESCAVATORE
EUROMACH 175K-18TL/55	18 TL	MATRICOLA BU 00128		Gasolio		MINIPALA
SCANIA	SH27-56 SL2021/024	GH513WV	CARLO TOLO	Gasolio	MOTRICE CASSONE	AUTOCARRO -USO PRORIO 26000 q
PRATICKA 240 RF		ZA9P240RF22L86106				ELEVATORE PER MATERIALI SU RIMORCHIO TRAINAI
KOMATSU	PC26MR-5		30. Q.LI	GASOLIO		MINIESCAVATORE
MANITOU	MOD. RT1650		40 Q.LI	GASOLIO		MINIPALA CINGOLATA
DOOSAN	MOD DC35-5	ATRIC. FDA08-2120-02091				CARRELLO ELEVATORE

I consumi di gasolio e le emissioni di CO₂ sono riportati e analizzati nei relativi paragrafi della presente dichiarazione ambientale.

7.5 DATI AZIENDA

anno	2022	2023	2024	30/09/2025
N addetti totale	45	51	55	62
N impiegati sede	9	10	13	11
N operai cantieri	36	41	42	51
€ valore produzione	8.485.852€	12.690.704€	10.695.604€	15.198.168,95€

8. Approccio Emas

Il nuovo Regolamento EMAS, presuppone l'utilizzo di indicatori chiave (Allegato IV), all'interno delle dichiarazioni ambientali, riguardanti alcune principali tematiche ambientali quali efficienza energetica e dei materiali, acqua, rifiuti, biodiversità ed emissioni atmosferiche.

Il Sistema di Gestione Ambientale di "AVC S.r.l." utilizza già indicatori volti a misurare le proprie prestazioni ambientali e garantire un miglioramento continuo; nella presente dichiarazione ambientale oltre a tali indicatori, ne sono stati aggiunti di ulteriori.

Di seguito viene riportato l'elenco dei principali indicatori correlati agli aspetti ambientali significativi della "AVC S.r.l." riportati all'interno della dichiarazione ambientale:

Consumo Energia: kWh/n° addetti - kWh/ valore della produzione

MWh/n° addetti: MWh/ valore della produzione

Consumo Gasolio: Litri/Km – Litri/valore della produzione

Consumo Gasolio ed emissioni: t-CO₂/valore della produzione

Rifiuti: % rifiuti inviati a recupero/totale rifiuti prodotti - % rifiuti pericolosi/totale rifiuti

Materiali: Kg di materiali consumati/valore della produzione

Nota: Per l'Energia Elettrica "AVC S.r.l.", ha scelto di esprimere gli indicatori in kWh e non in MWh (anche se il dato viene in ogni caso riportato nell'aspetto energia), poiché dato i consumi presenti, il monitoraggio in kWh è più semplice e significativo.

Azioni attuate per migliorare le prestazioni ambientali

La Direzione dettaglia i propri obiettivi ambientali riportati nella Politica Ambientale nel programma ambientale. Tale programma viene sviluppato sulla base dei seguenti documenti: risultati dell'analisi ambientale, che evidenzia gli aspetti sui quali l'organizzazione può attuare azioni di miglioramento; risultati della valutazione di significatività e di rischio, che indica su quali aspetti un intervento di miglioramento può incidere maggiormente nella riduzione degli impatti, esiti del monitoraggio ambientale.

Per ogni obiettivo di miglioramento ambientale, in collaborazione con tutte le funzioni interessate, si provvede ad individuare: le azioni che si intende attivare per ciascun obiettivo, i target, idonei indicatori, le

risorse economiche, tecniche ed umane messe a disposizione per la realizzazione dell'azione; le funzioni responsabili, la stima dei tempi necessari a raggiungere i target fissati, con previsione di step intermedi.

Le azioni messe in campo da AVC S.r.l. riguardano la sensibilizzazione e formazione del personale aziendale e parti interessate che influenzano o possono influenzare la prestazione ambientale, la ricerca di mercato per l'utilizzo di prodotti a impatto zero e materiali eco compatibili che sostituiscano quelli tradizionali, l'ammodernamento di attrezzature/impianti/mezzi e autovetture; azioni che come riportato nel programma ambientale sono state in parte raggiunte e altre sono ancora in corso.

9. Analisi della Prospettiva del Ciclo di Vita dei Prodotti e Lavorazioni (LCA)

La metodologia LCA, da molti anni applicata al settore delle costruzioni, costituisce il metodo scientificamente riconosciuto di valutazione quantitativa dei danni ambientali dovuti all'uso di un prodotto e/o realizzazione di un'Opera.

La metodologia adottata dalla fa specifico riferimento alla seguente normativa:

ISO 14040 - Gestione ambientale – Valutazione del ciclo di vita – Principi e quadro di riferimento

ISO 14044 - Gestione ambientale – Valutazione del ciclo di vita – Requisiti e linee guida

ISO 14041 - Gestione ambientale – Valutazione del ciclo di vita – Definizione obiettivo e campo di applicazione e analisi di inventario

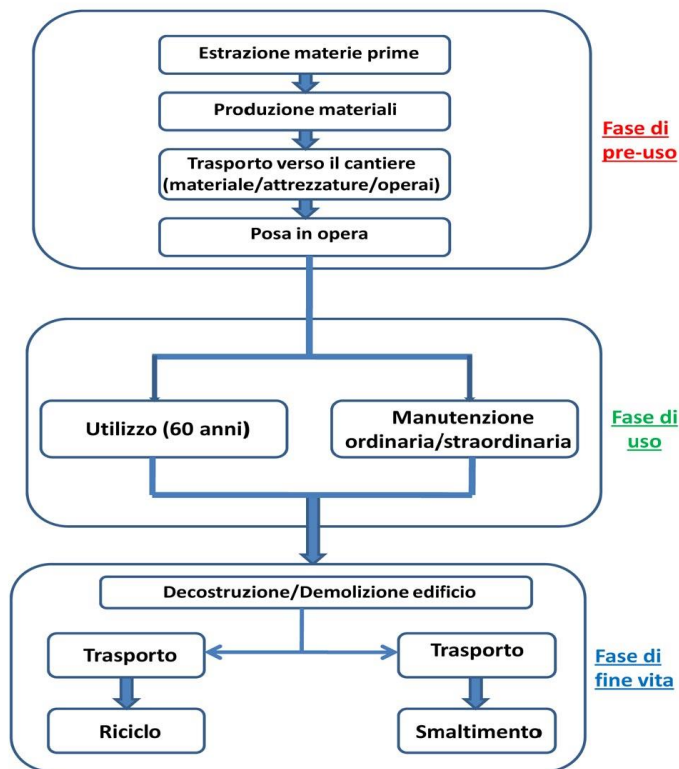
ISO 14042 - Gestione ambientale – Valutazione del ciclo di vita – Valutazione degli impatti

ISO 14043 - Gestione ambientale – Valutazione del ciclo di vita – Interpretazione.



Essa consente, in pratica, di acquisire consapevolezza del danno ambientale in ognuna delle fasi che compongono il ciclo di vita di un prodotto: dalla produzione, trasporto, uso, riciclo, riuso fino alla dismissione.

Per quanto riguarda i confini dell'Opera, si tiene in conto l'intero ciclo di vita (from cradle to grave), dall'estrazione delle materie prime alla fase di dismissione dell'Opera e di smaltimento dei residui. Si opera con una ulteriore suddivisione in stadi successivi, illustrata nella seguente figura:



In maggior dettaglio, si possono distinguere una fase di “pre-uso”, una fase di “uso” ed una fase di “fine vita”.

La Fase di Pre-Usa

Comprende le fasi tecniche from cradle to entry gate (fasi di estrazione e processazione) e from entry gate to exit gate (fase produzione del prodotto). In questa fase rientreranno quindi l'estrazione di materie prime e la produzione dei materiali (o prodotti), e per AVC per il confine dell'opera riguarda il trasporto dal luogo di distribuzione al cantiere e le relative messe in opera. I siti di distribuzione della maggior parte dei materiali impiegati saranno ubicati preferenzialmente in prossimità della realizzazione (entro 100 Km).

A tal fine l'Opera di riferimento è scomposta in due macrosistemi suddivisi in unità costitutive:

- **restauro edilizio:** include tutte le componenti edilizie messe in opera per la realizzazione del restauro edilizio.
- **impiantistica dell'edificio:** indica tutte le componenti impiantistiche dell'opera.

From entry gate to exit gate (messa in opera dei materiali), in questo stadio si analizza la messa in opera dei materiali. Si include il trasporto dall'azienda di distribuzione al sito di restauro o di manutenzione di impianti. In altri termini, si considerano i dati relativi ai materiali e ai consumi energetici, come dedotti dal computo metrico e dagli elaborati di progetto, che si riferiscono alle seguenti tipologie:

- quantità dei diversi materiali e le relative percentuali di scarto dovute a sfridi di lavorazione e ad eventuali danneggiamenti in fase di trasporto e in cantiere;

- trasporto dei materiali costituenti l'opera dai siti di distribuzione fino al cantiere;
- trasporto degli operai al cantiere;
- trasporto e consumi energetici, quali l'alimentazione dei macchinari da cantiere, l'illuminazione e la movimentazione di macchine nel sito.

La Fase di Uso

La fase di uso fa riferimento alla "vita" vera e propria dell'opera, dal momento in cui, si concludono le operazioni di restauro e impiantistica. L'energia spesa durante questo periodo è quella necessaria a tutte le operazioni quotidiane svolte all'interno del manufatto, qualunque sia la sua destinazione d'uso.

Attualmente è su questa fase che si concentrano gli sforzi maggiori per le strategie di risparmio energetico con tutte strategie progettuali utili.

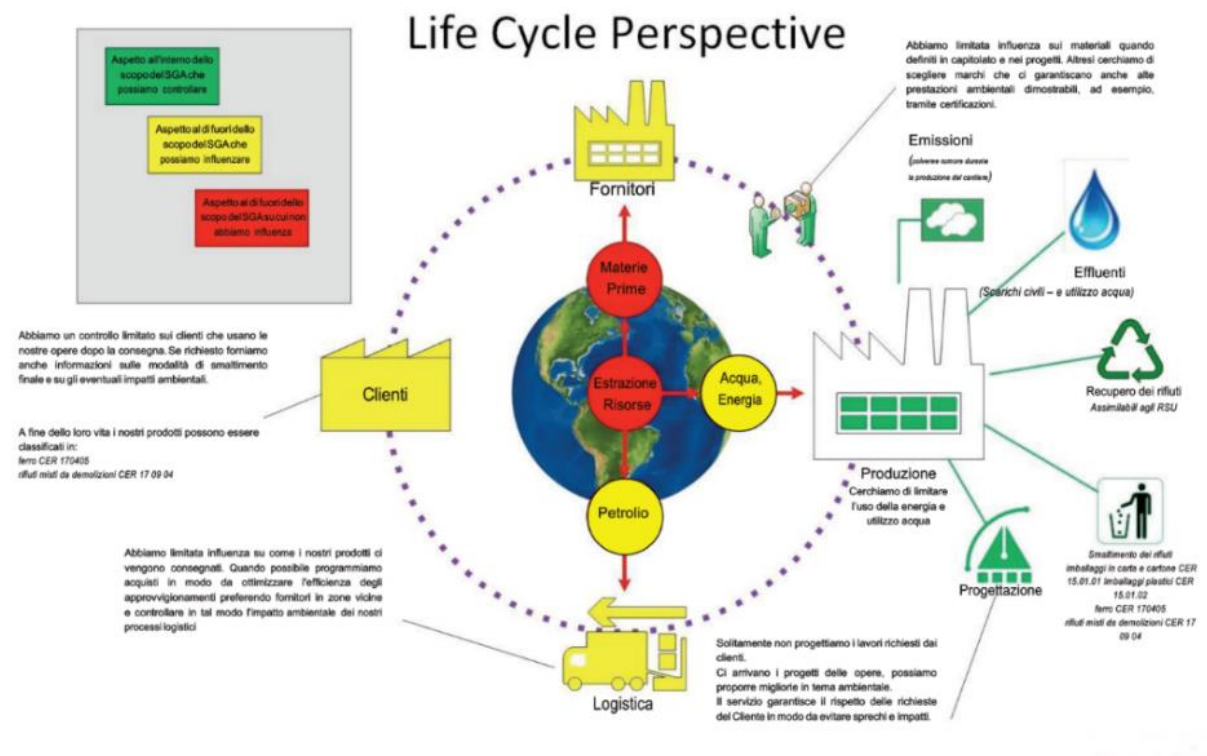
È stimato che la fase di uso attualmente corrisponda a meno del 70% dell'energia globale usata dall'opera stessa durante l'intero ciclo di vita delle costruzioni contemporanee con una vita media di 60 anni. Il restante 30% dell'energia è speso durante la fase di costruzione.

Il calcolo dell'energia relativa a questa fase deve includere, per essere accurata, oltre alle operazioni di cantiere e messa in opera, anche tutte le operazioni precedenti relative alla fabbricazione dei materiali e prodotti usati durante la realizzazione delle lavorazioni, e di conseguenza anche tutti i valori della così detta energia primaria, relativa ai combustibili fossili, che per essere estratti e trattati, richiedono già una prima quantità di energia; tramite questi è possibile produrre combustibili primari e derivati, in grado di fornire energia alle industrie produttrici.

La Fase di Fine Vita

Include la rimozione di parti dell'edificio o impianti esistenti e il trasporto dei materiali di risulta dal cantiere allo stabilimento dove possono essere riciclati, riutilizzati o conferiti in discarica. Solitamente AVC adotta il ciclo diretto, dove il materiale viene separato e trasportato presso idonei siti di raccolta, come nel caso di ferro/acciaio o della plastica.

Si sceglie il trasporto in discarica per quei materiali che non possono essere riciclati o per scarsa qualità (materiali mescolati e/o non separabili) o per assenza di mercato del prodotto riciclato.



I punti di forza dell'applicazione della metodologia dell'Analisi del Ciclo di Vita (LCA) adottato dall'impresa, sono i seguenti:

- consente di identificare le opportunità per migliorare gli aspetti ambientali dei prodotti nei diversi stadi del ciclo di vita (evitando lo "spostamento" delle criticità ambientali da uno stadio all'altro del ciclo di vita);
- consente di individuare indicatori rilevanti di prestazione ambientale e priorità di intervento;
- favorisce la commercializzazione di Prodotti Sostenibili (a ridotto impatto ambientale): metodologia alla base di importanti sistemi di etichettatura ecologica: Ecolabel, e soprattutto EPD (Dichiarazioni ambientali di prodotto);
- consente di comprendere e gestire la complessità della filiera;
- consente di raggiungere gli obiettivi strategici di carattere ambientale, in particolare:
 - Riduzione dei Flussi di energia e materia;
 - Sostituzione delle fonti energetiche non rinnovabili con fonti energetiche rinnovabili;
 - Riduzione dell'uso di sostanze chimiche pericolose;
 - Aumento del recupero, riciclo, riuso (riduzione dei rifiuti);
 - Riduzione emissioni (GHG e altri gas) e reflui.

Per il raggiungimento degli obiettivi derivanti dell'applicazione della metodologia dell'Analisi del Ciclo di Vita (LCA), la AVC S.r.l. si impegna a adottare e/o valutare, nei suoi processi, le seguenti misure:

per le opere:

Ottimizzazione dei Consumi energetici;

Efficienza degli impianti;

Ottimizzazione dei Consumi idrici;

Minimizzazione dei Consumi di risorse non rinnovabili;

Minimizzazione delle Emissioni nocive;

Minimizzare l'utilizzo di Materie prime non rinnovabili.

per il cantiere:

Gestione rifiuti;

Mezzi di cantiere e trasporti;

Minimizzazione dei Consumi energetici e idrici;

Gestione Emissioni di polveri;

Formazione del personale.

10. Prodotti e Materiali Utilizzati – Efficienza dei materiali

L'organizzazione per lo svolgimento delle proprie attività utilizza materiali necessari allo scopo di "MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI. INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO, IDRICO-SANITARIO, TERMICO). RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA."

Per l'attività Organizzazione e gestione generale, i materiali in ingresso e stoccati presso la sede sono il toner che rientra in un contratto di noleggio e la carta i cui consumi sono molto bassi e non significativi in quanto l'azienda per propria politica cerca di evitare le stampe.

Per l'attività di realizzazione del servizio (gestione della commessa), la gestione dei materiali in ingresso è regolata in ragione delle specifiche indicate nei documenti contrattuali.

MATERIALI CANTIERI

MATERIALE	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	Al 30/09/2025
finitura civile	9	0,075	--	0,625
massetto	147	10,575	--	2,2
malta per muratura	33	--	--	68,217
Imper Italia guaina ardesiata	2,07	--	--	--
Imper italia guaina nera	5,52	--	--	--
intonaco	42	--	--	62,116
Casalplastik silicas pittura silossanica	3,63	--	--	--
adesivo per pavimenti	22,5	4,15	--	0,25
IMPER PRIMER	0,406	--	--	--
Malte e premiscelati	--	--	435,97	--
Calcestruzzo	--	--	463,05	1,1
Acciaio	--	--	62,94	95,0109
Legno	--	--	51,93	5,65
Laterizi	--	--	202,08	--
colorante	--	--	--	1
gesso alabastrino	--	--	--	1,875
pittura muralia	--	--	--	2,5
pittura lavabile	--	--	--	3,1
cemento	--	--	--	276,975
TOTALE Tonnellate*	265,126	14,8	1.215,97	520,62

*Relativamente ai materiali consumati, in considerazione delle tipologie di lavorazioni che hanno caratterizzato l'anno 2024 riguardanti nuove costruzioni e che ha richiesto materiali diversi e quantitativi con maggiore significatività, si è ritenuto di fare una modifica riportando nell'ultimo triennio tutti i quantitativi di materiali da Kg in Tonnellate.

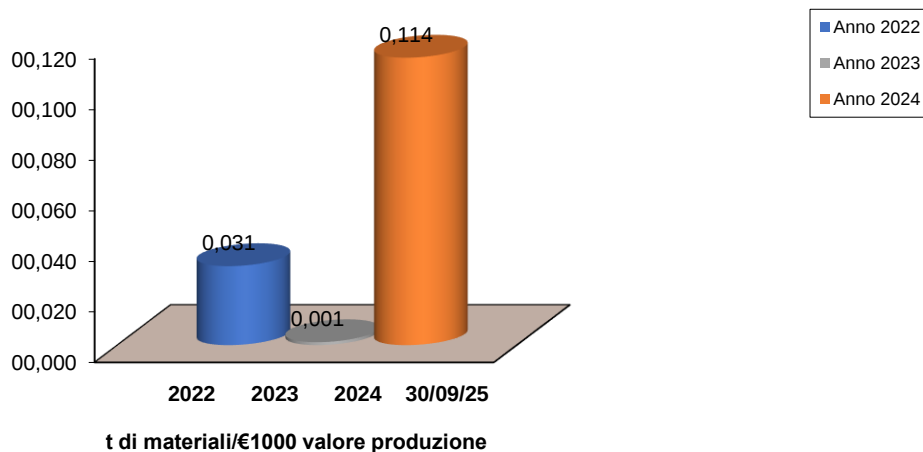
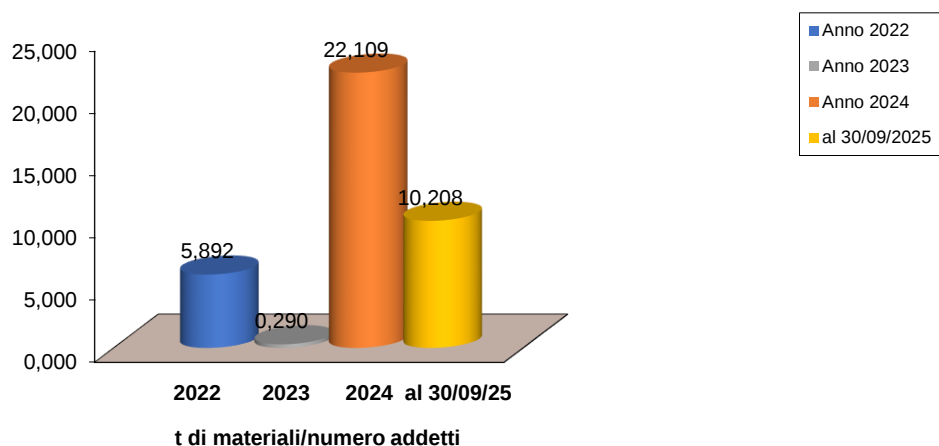
Kg di materiali consumati	Q.tà Anno 2022	Numero Addetti 2022	Valore della produzione Al 2022 in €
	265,126	45	8.485.852€€

Kg di materiali consumati	Q.tà Anno 2023	Numero Addetti 2023	Valore della produzione Al 2023 in €
	14,8	51	12.690.704€

Kg di materiali consumati	Q.tà Anno 2024	Numero Addetti 2024	Valore della produzione Al 2024 in €
	1.215,97	55	10.695.604€

Kg di materiali consumati	Q.tà al 30/09/25	Numero Addetti Al 30/09/25	Valore della produzione Al 30/09/25 in €
	520,62	51	15.198.168,95€

Andamento grafico CONSUMO MATERIALI



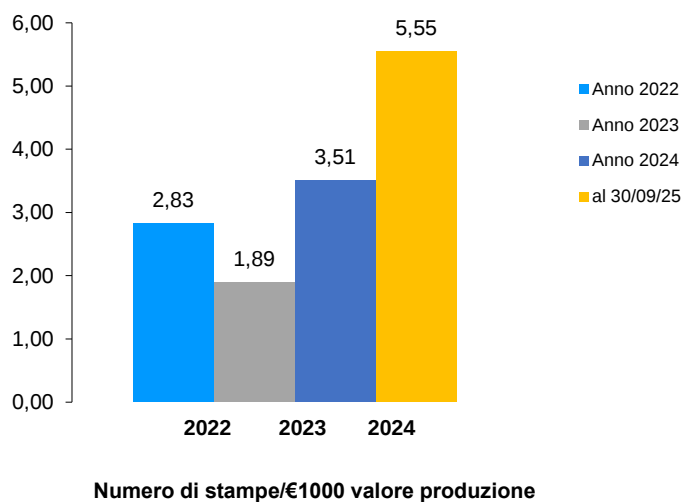
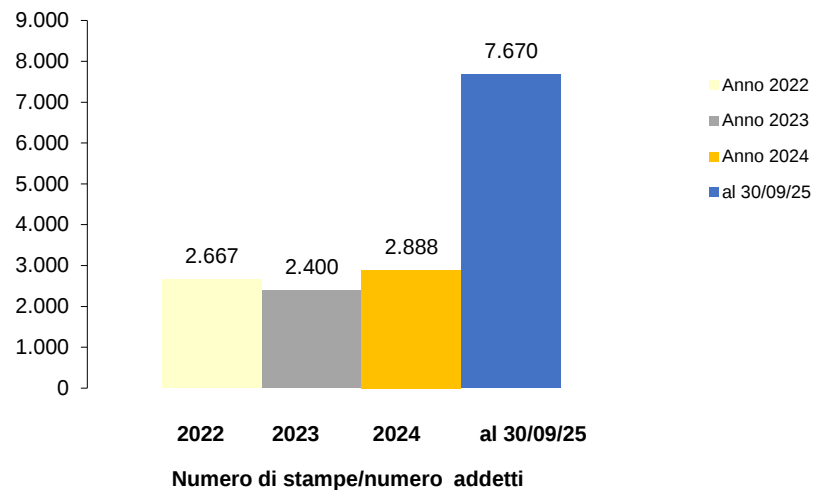
Dal confronto dei dati del 2024 rapportati al 2023, si riscontra un significativo incremento del consumo dei materiali dovuto all'acquisizione di commesse che hanno richiesto maggiore consumo di materiali legati proprio alla tipologia di lavorazione.

STAMPE UFFICIO

Descrizione	Anno 2022	Numero Addetti 2022	Valore della produzione Al 2022 in €
N° di stampe	24.000	9	8.485.852€€
Descrizione	Anno 2023	Numero Addetti 2023	Valore della produzione Al 2023 in €
N° di stampe	24.000	10	12.690.704€
Descrizione	Anno 2024	Numero Addetti 2024	Valore della produzione Al 2024 in €
N° di stampe	37.539	13	10.695.604€

Descrizione	Al 30.09.25	Numero Addetti Al 30.09.25	Valore della produzione Al 30/09/25 in €
N° di stampe	84.375	11	15.198.168,95€

Andamento grafico CONSUMO STAMPE



Dal confronto dei dati del 2024 rapportati al 2023 si riscontra sia sul numero degli addetti che sul valore della produzione un incremento dovuto all'aumento degli addetti. La Società attraverso eco consigli privilegia le comunicazioni via mail e provvede alle stampe solo se strettamente necessario.

11.Descrizione del ciclo produttivo

AVC S.r.l. è un'Azienda che si è affermata sempre di più nel settore dell'Edilizia e degli Impianti Tecnologici, mostrando professionalità, serietà e concretezza in ogni progetto commissionato, certificata con il seguente scopo di certificazione:

"MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI. INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO, IDRICO-SANITARIO, TERMICO). RESTAURO DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA".

	<i>Attività in sede:</i>
	Consulenza tecnica Studi di fattibilità e ricerca Partecipazione a gare d'appalto Amministrazione e Contabilità Gestione del personale Organizzazione della Gestione Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza, Responsabilità Sociale della Società, Energia, F-GAS

Tali attività sono svolte con l'ausilio di strumenti informatici e relativi supporti software e hardware, stampanti e fotocopiatrici prediligendo quelli a basso consumo energetico e attuando sistematiche azioni di sensibilizzazioni a tutto il personale ai fini dell'ottimizzazione del loro uso.

Per lo svolgimento delle attività presso la sede, vengono prodotti quantitativi di rifiuti non significativi assimilabili agli urbani es la carta. Il toner viene raccolto e ritirato con cadenza prevista da contratto con il fornitore che si configura come produttore.

"AVC S.r.l." ha intrapreso la strada verso i nuovi criteri ambientali per realizzare opere che impattino sempre meno sull'ambiente.

	<i>Attività cantieri:</i>
	Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Edifici Civili Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elettrici ed Idrotermosanitari Restauro di Edifici I lavori vengono eseguiti dalla squadra designata e coordinati dal Capo Cantiere/Preposto con la relativa direzione tecnica e il controllo dell'esecuzione.

Il processo di lavorazione sui cantieri prevede la *Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Edifici Civili. Installazione, Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di Impianti Elettrici ed Idrotermosanitari.*

In particolare:

1 Allestimento del cantiere o preparazione del cantiere dove la Società trasferisce sul sito oggetto dei lavori quanto necessario all'avvio dello stesso (attrezzature, impianti, strumenti di misura, materiale, ecc.). Vengono predisposte le aree di lavoro a seguito di un'opportuna pulizia e le aree di stoccaggio dei materiali, automezzi, utensili, rifiuti. Vengono installate eventuali baracche/zone ufficio, bagni chimici, illuminazione di cantiere, cartellonistica di sicurezza, ecc.

2 Manutenzione ordinaria di Edifici: opere di riparazione, finiture, efficientamento dell'impiantistica, tinteggiatura, verniciatura, rivestimenti interni ed esterni, scale retrattili, sistemazione comignoli e impianti per l'estrazione del fumo, sostituzione di elementi tecnologici obsoleti per ascensori, impermeabilizzazioni tetti e terrazze, sostituzione grondaie e pluviali, riparazione ringhiere e parapetti, sostituzione persiane mantenendo caratteristiche preesistenti

3 Lavori di Manutenzione Straordinaria: sostituzione degli infissi di forme e misure diverse, sostituzione sanitari e ristrutturazione servizi igienico, realizzazione opere strutturali di pertinenza, sostituzione caldaia, rifacimento scale recinzioni, muri di cinta e cancellate, tramezzi, interventi strutturali, consolidamento strutturale e fondazioni, il rifacimento e risanamento di facciate, la posa in opera di pavimentazioni interne e esterne, l'impermeabilizzazione di terrazzi e balconi, il rifacimento di intonaci anche deumidificanti, il ripristino del tessuto murario e strutture sottostanti su edifici pubblici e privati, nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera, ed edifici di grandi altezze

4 Rimozione impianti preesistenti, Tracciatura, Posa di canalizzazioni, corrugati e cavi, Posa dei quadri elettrici di distribuzione e delle apparecchiature di comando, di protezione e utilizzatori, Cablaggi e collaudi, rilascio della documentazione di conformità dell'impianto, Ricerca di eventuali anomalie dell'impianto Installazione nuovi impianti

5 Restauro che prevede l'attività di reintegrare i particolari compromessi o deteriorati di un'opera d'arte o di oggetti considerati artistici o di pregio, o ad assicurarne la conservazione di una parte d'opera o di tutta l'opera sottoposta a tutela. Dalla presente lavorazione visto l'utilizzo di utensili manuali gli impatti ambientali che si generano sono l'utilizzo di prodotti chimici e la produzione di rifiuti.

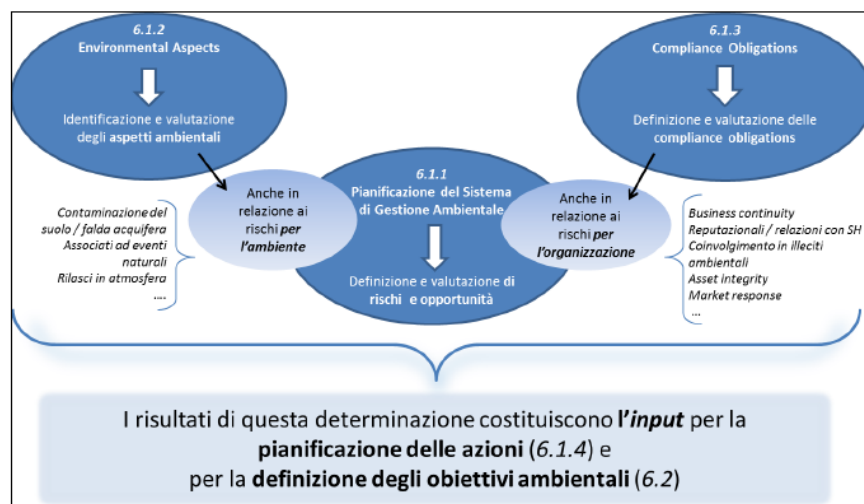


12. Identificazione degli aspetti ambientali

Le attività di sede della **AVC S.r.l.** possono generare sia impatti ambientali diretti che impatti ambientali indiretti; gli impatti ambientali diretti sono quelli generati direttamente dalle attività svolte presso la sede e sulle quali la stessa esercita un controllo diretto; gli impatti ambientali indiretti sono quegli aspetti sui quali la sede non può esercitare un controllo diretto, ma che in qualche modo influenza nell'espletare la propria attività; in genere si tratta di aspetti ambientali generati dagli interlocutori della sede (fornitori/clienti ecc.) che essa può condizionare attraverso scelte gestionali.

Il percorso di analisi si articola in cinque Fasi:

- ◆ Identificazione di attività, prodotti e servizi dell'organizzazione e dei soggetti coinvolti.
- ◆ Associazione con aspetti ambientali e relativi impatti.
- ◆ Relazione con le compliance obligation.
- ◆ Valutazione di aspetti ambientali e rischi.
- ◆ Pianificazione delle azioni e definizione degli obiettivi



Il procedimento di identificazione degli aspetti ambientali correlati con i processi produttivi e le altre attività dell'azienda viene condotto a livello di area/reparto aziendale dai Responsabili di Processo delle rispettive aree di competenza in collaborazione con il Responsabile Gestione Integrato.

Di ogni processo e/o fase si devono individuare:

- ◆ I RELATIVI INPUT ED OUTPUT:
 - **INPUT**
 - ✓ Tipologia materie prime/semilavorati
 - ✓ Tipologia approvvigionamenti idrici
 - ✓ Tipologia approvvigionamenti energetici
 - **FASE DEL PROCESSO**
 - **OUTPUT**
 - ✓ Tipologia prodotti e sottoprodotti
 - ✓ Tipologia rifiuti e descrizione modalità di smaltimento

- ✓ *Tipologia scarichi idrici e descrizione modalità di smaltimento*
- ✓ *Tipologia emissioni in atmosfera*
- ✓ *Tipologia di odori e descrizione modalità di gestione*
- ✓ *Tipologia di rumori e descrizione modalità di gestione*

le informazioni acquisite sono riportate sul mod. 6.1.2. valutazione significatività impatti ambientali da parte del Responsabile Gestione Integrato sempre in collaborazione con i Responsabili di Processo.

Oltre all'inserimento delle informazioni di cui sopra, si proseguirà la compilazione del mod. 6.1.02 considerando:

- ✓ *Descrizione delle situazioni normali*
- ✓ *Descrizione delle situazioni anormali, corrispondenti alle attività non di routine, (arresto o avviamento di impianti, funzionamenti non a regime, manutenzione): a tali condizioni è da associare la Frequenza di accadimento della situazione anormale stessa:*
 - $1 \leq F < 2$ Frequenza Bassa
 - $2 < F < 3$ Frequenza Media
 - $F = 3$ Frequenza Alta
- ✓ *Descrizione delle situazioni incidentali / di emergenza (guasti degli impianti, anomalie, possibili incidenti e tutte le altre situazioni non pianificate): a tali condizioni è da associare la Probabilità P di accadimento della situazione di emergenza stessa:*
 - $P = 1$ Probabilità Estremamente Bassa: In questo caso gli aspetti ambientali correlati non risulteranno mai significativi, tranne nel caso in cui siano regolati da norme di legge
 - $1 < P \leq 2$ Frequenza Media
 - $2 < P \leq 3$ Frequenza Alta
- ✓ *soggetti coinvolti nel processo*
- ✓ *aspettative prevedibili*
- ✓ *grado di controllo*
- ✓ *precauzioni adottate*
- ✓ *impatti ambientali e soggetti coinvolti*
- ✓ *valutazione del contesto legislativo*

13. Criteri di Significatività

Per ogni tipologia di aspetto ambientale considerato, viene assegnata un'importanza secondo i criteri di seguito stabiliti:

1. Rispetto dei vincoli di legge

Valore	
0	Non esiste alcuna legge/regolamento che disciplina l'aspetto ambientale, non vi sono limiti o standard né è richiesto alcun adempimento, nemmeno di carattere amministrativo
1	L'organizzazione rispetta senza difficoltà i limiti/obblighi di legge con ampi margini di sicurezza; l'aspetto è ben gestibile ponendo le necessarie attenzioni dal punto di vista gestionale
2	L'organizzazione rispetta senza difficoltà i limiti/obblighi di legge con limitati margini di sicurezza.
3	L'organizzazione rispetta i limiti/obblighi di legge senza tuttavia sufficienti margini di sicurezza.

Caratteristica dell'aspetto

Valore	EMISSIONE IN ATMOSFERA
--------	------------------------

1	sostanze inorganiche sotto forma di gas e/o vapore (classi III-V, DM 12/7/90 ad esempio acido cloridrico, ammoniaca ossidi di azoto) fumi di combustione da combustibili liquidi e/o gassosi (ad esempio ossido di carbonio, ossidi di azoto dalla combustione di gas metano e/o olio a basso tenore di zolfo) polveri in genere provenienti da frantumazione di materiale inerte (Polveri totali DM 12/07/90)
2	sostanze organiche sotto forma di gas infiammabili e/o nocive (classi III-V, DM 12/7/90, ad esempio acido acrilico, acido acetico, acetone, butano ecc) sostanze organiche sotto forma di gas e/o vapore particolarmente nocive e/o tossiche (Classe I-II, dm 12/7/90, ad esempio isocianati, nitroglicerina, acido formico, formaldeide ecc) polveri in genere provenienti da frantumazione di fibrocemento (Polveri totali DM 12/07/90)
3	Sostanze ritenute cancerogene e/o teratogene e/o mutagene (Classe I-III, DM 12/07/90 ad es. benzo, cromo IV, benzene) Sostanze organiche particolarmente tossiche e/o bioaccumulabili (Classe I-II, DM 12/07/90 ad es. policlorodibenzodiossine, PCB) Sostanze inorganiche particolarmente tossiche sotto forma di gas e/o vapore (Classe I-II, DM 12/07/90, ad esempio fosfina, acido cianidrico, cloro, bromo, fluoro, idrogeno solfato) Sostanze inorganiche sotto forma di polveri (Classe I-III, DM 12/07/90, ad es. cadmio, mercurio, selenio, cromo) Sostanze e preparati classificati con la frase di rischio R59

Valore	ENERGIA
1	Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili
2	Utilizzo di fonti energetiche non rinnovabili a basso impatto ambientale (metano)
3	Utilizzo di fonti energetiche ad alto impatto ambientale (olio combustibile, gasolio, benzina

Valore	SCARICHI IDRICI
1	Composti inorganici non rientranti in nessuna categoria di pericolo (ad es. cloruri, solfati, nitrati, nitriti ecc) Composti organici non rientranti in nessuna categoria di pericolo
2	Idrocarburi alifatici, oli minerali (ad es. eptano, lubrificanti ecc) Idrocarburi aromatici non alogenati (ad es. benzene, fenoli) Metalli (ad es. alluminio, boro, cromo, nichel, stagno, zinco) Tensioattivi
3	Metalli particolarmente tossici (ad es. mercurio, cadmio, cromo IV) Composti policiclici aromatici (ad es. naftalene, antracene, benzopirene) Composti organo alogenati o sostanze che possono dare origine a questi composti in ambiente idrico (es. PCA, PCB, clorofenoli) Pesticidi Composti bioaccumulabili in ambiente acquatico Composti scarsamente degradabili per via biotica e/o abiotica in ambiente acquatico

Valore	RIFIUTI
1	Rifiuti urbani Rifiuti assimilabili agli urbani Rifiuti non pericolosi recuperabili
2	Rifiuti speciali non pericolosi
3	Rifiuti pericolosi

Valore	SOSTANZE E/O PRODOTTI
1	Classificate come non pericolose Sostanze irritanti, corrosive, nocive (R34-35/H314, R36/H319, R37/H335, R38/H315, R41/H318)
2	Sostanze tossiche, infiammabili, esplosive, comburenti (R20/H332-R21/H312-R22/H302-R33/H373-R40/H351-R42/H334-R43/H317)
3	Sostanze facilmente infiammabili, molto tossiche, cancerogene, mutagene, teratogene(R23/H331-330-R24/H311-R25/H301-R26/H330-R27/H310-R28/H300-R39/H370-R45/H350-R46/H340-R48/H372-373-R49/H351i-R60-61-63/H360-R62/H361-R64/H362)

	Sostanze e preparati suscettibili, dopo l'eliminazione, di dare origine in qualche modo ad un'altra sostanza, ad esempio un prodotto di lisciviazione, avente una delle caratteristiche sopra elencate Sostanze che generano rischi immediati o differiti per l'ambiente (R50/H400-R51/H411-R52-53/H412-413-R59/H420)
--	--

Valore	ODORI
1	Odori percettibili ma non fastidiosi, sopportabili
2	Odori percettibili, fastidiosi ma non insopportabili
3	Odori persistenti, fastidiosi e non sopportabili

Valore	RUMORE
1	Il rumore viene prodotto in area già soggetta ad inquinamento acustico db <80
2	Il rumore viene prodotto in area già soggetta prevalentemente silenziosa db <80
3	Il rumore prodotto supera gli 80 db

Valore	VIBRAZIONE
1	La vibrazione prodotta non è avvertibile
2	La vibrazione prodotta è avvertibile ma non continua
3	La vibrazione prodotta è continua e avvertibile

Valore	TRAFFICO
1	Traffico prevalentemente leggero (auto, furgoni)
2	Traffico misto (auto furgoni, autocarri)
3	Traffico pesante (furgoni, autocarri, autoarticolati)

2. Sensibilità ambientale del contesto

Valore	SCARICHI IDRICI
1	Scarico in fognatura pubblica che confluisce in un impianto di trattamento
2	Scarico in corso d'acqua superficiale classificato a minore tutela dal piano regionale, scarico in mare
3	Scarico in corso d'acqua superficiale classificato a maggiore tutela dal piano regionale Scarica in un lago Scarica in acque sotterranee Scarico nel suolo

Valore	RIFIUTI
1	Recupero e riciclo
2	Smaltimento in impianto di trattamento chimico-fisico-biologico Smaltimento in impianto di incenerimento con recupero energetico
3	Smaltimento in discarica Smaltimento in impianto di incenerimento senza recupero energetico

Valore	ARIA/RUMORE/ODORI/RADIAZIONI/VIBRAZIONI/INTRUSIONE VISIVA/TRAFFICO
1	Zona artigianale - industriale, non soggetta a particolari standard di qualità ambientale
2	Zona mista non soggetta a particolari standard di qualità
3	Zona prevalentemente residenziale Zona protetta (parchi, scuole, ospedali) Zona particolarmente degradate e/o soggette a vincoli specifici

Valore	CONTAMINAZIONE DEL SUOLO
1	Aree industriali Terreni caratterizzati da falde profonde Terreni a bassa permeabilità
2	Aree urbanizzate Falde poco profonde Terreno a media permeabilità
3	Aree naturali o protette Falde superficiali Terreno ad alta permeabilità

Valore	FAUNA/VEGETAZIONE
1	Totale assenza di fauna / vegetazione non sensibile all'attività
2	Presenza di fauna – vegetazione mediamente pregiata
3	Alto richiamo di fauna – vegetazione pregiata

Valore	CONSUMI (ENERGIA/ACQUA/MATERIE PRIME/MATERIALI AUSILIARI/CARATTERISTICHE DELLA RISORSA)
1	Comune e rinnovabile
2	Comune ma non rinnovabile Rara (la disponibilità è limitata a determinate aree geografiche) ma non rinnovabile
3	Rara e non rinnovabile

3. *Quantità emessa e consumata*

Valore	EMISSIONE IN ATMOSFERA, SCARICHI IDRICI, RIFIUTI, CFC
1	La quantità scaricata della sostanza inquinante, tenendo conto della caratteristica di pericolosità e della tipologia del corpo recettore ma indipendentemente dalla sua concentrazione, può considerarsi irrilevante
2	La quantità scaricata della sostanza inquinante, tenendo conto della caratteristica di pericolosità e della tipologia del corpo recettore ma indipendentemente dalla sua concentrazione, sebbene modesta non può essere trascurata
3	La quantità scaricata della sostanza inquinante, tenendo conto della caratteristica di pericolosità e della tipologia del corpo recettore ma indipendentemente dalla sua concentrazione, viene considerata rilevante

Valore	TRAFFICO
1	Il numero di mezzi non interferisce con la viabilità locale
2	Il numero di mezzi circolanti rappresenta una quota non trascurabile dei transiti che interessano la viabilità locale
3	Il numero di mezzi circolanti rappresenta una quota rilevante dei transiti che interessano la viabilità locale

Valore	ODORE / RUMORE / VIBRAZIONI
1	L'odore/rumore è emesso saltuariamente e si avverte soltanto entro i confini
2	L'odore/rumore è emesso spesso ma non in modo continuativo, si avverte nelle immediate vicinanze
3	L'odore/rumore è persistente/continuativo, e si avverte anche a distanza dai confini

4. *Sensibilità della comunità locale (lamentele, esposti, ecc.)*

Valore	
1	Nessuna contestazione o denuncia o lamentela potrà mai pervenire all'organizzazione
2	Nessuna contestazione o denuncia o lamentela è mai pervenuta all'organizzazione; rimane comunque la possibilità di riceverne in futuro, considerata l'area di cantiere interessata
3	Sono già pervenute contestazioni /lamentele/denunce da parte della popolazione

5. Sufficiente disponibilità di informazioni per la caratterizzazione dell'aspetto

Valore	
1	L'organizzazione è perfettamente in grado di rintracciare e quantificare le informazioni necessarie alla caratterizzazione dell'aspetto
2	L'organizzazione è parzialmente in grado di rintracciare e quantificare le informazioni necessarie alla caratterizzazione dell'aspetto, con alcune lacune legate al reperimento, all'organizzazione e alla gestione delle informazioni
3	L'organizzazione non è in grado di rintracciare e quantificare le informazioni necessarie alla caratterizzazione dell'aspetto

6. Disponibilità delle migliori tecnologie disponibili e delle buone pratiche esistenti ad un costo economicamente sostenibile

Valore	
0	L'aspetto in esame non risulta significativamente migliorabile, alla luce dei livelli standard del settore, mediante interventi economicamente praticabili.
1	L'aspetto in esame non risulta significativamente migliorabile, alla luce dei livelli standard del settore, mediante interventi economicamente praticabili, L'aspetto risulta peraltro agevolmente controllabile mediante idonei interventi tecnici e/o organizzativi (es. manutenzione, controlli ispettivi, ...).
2	L'aspetto in esame risulta migliorabile in modo chiaramente individuato, con interventi (tecnici o organizzativi) economicamente praticabili e rispondenti ai livelli standard del settore.
3	L'aspetto in esame risulta al di sotto dei livelli standard del settore ed è migliorabile in modo determinante e ben individuato.

Un aspetto ambientale è considerato significativo se la somma di tutti i punteggi è ≥ 13 o se esiste almeno una condizione con punteggio = 3

Nel caso un determinato aspetto ambientale sia condizionato da più attività correlate, la somma totale dei singoli punteggi viene divisa per il numero di attività considerate.

Nel caso in cui il valore è non significativo non è richiesta alcuna azione immediata: una possibile azione sarà valutata dalla Direzione sulla base delle esigenze aziendali e comunque in tempi medio lunghi (indicativamente entro un paio di anni).

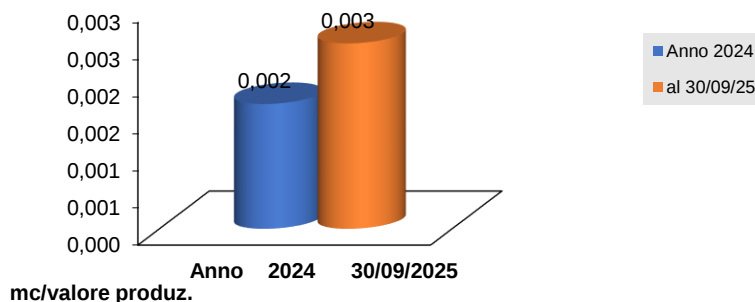
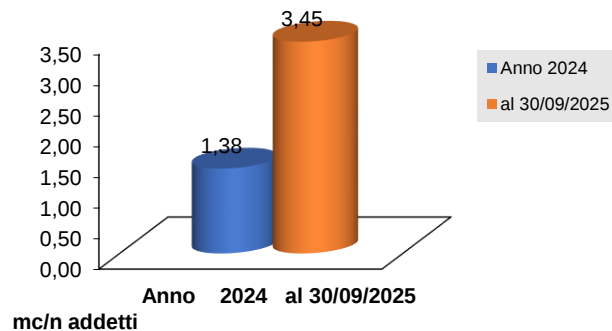
Nel caso in cui il valore è significativo dovrà essere attuata un'azione correttiva migliorativa in tempi medio-brevi (indicativamente da 6 mesi a un anno).

Nel caso in cui il valore è molto significativo dovrà essere attuata un'azione correttiva migliorativa in tempi brevi (indicativamente da 3 a 6 mesi).

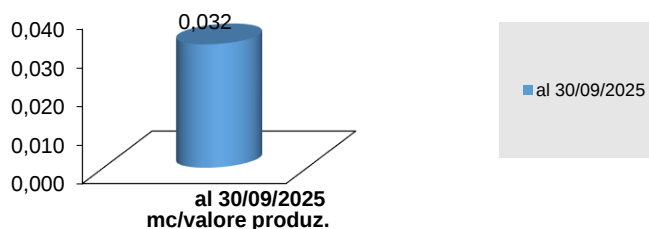
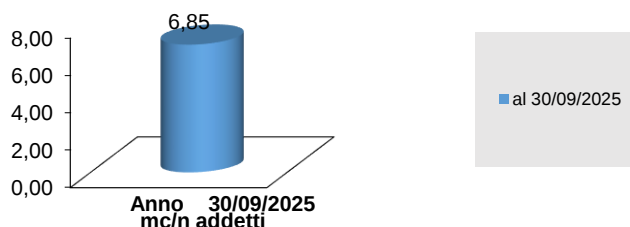
14.ASPETTI DIRETTI

12.1 Risorsa Idrica

Le attività di Organizzazione e gestione generale della “AVC S.r.l.” richiedono impiego di acqua solo esclusivamente per i servizi igienici e il consumo viene saldato nelle rate condominiali. A partire dall’Anno 2024 si riportano nella Dichiarazione Ambientale i consumi di risorsa idrica rapportati al numero addetti e valore della produzione e saranno nel tempo confrontati al fine di fotografare e valutare l’andamento pur essendo un aspetto non significativo.



L’acqua in cantiere si utilizza in piccola quantità; dal 2025 si riportano i dati nella Dichiarazione Ambientale ove risulta un’utenza di cantiere; al momento considerando che non è possibile un confronto si riportano i dati dei consumi sia sugli addetti cantiere che sul valore della produzione.



Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

12.2 Scarichi Idrici

Gli scarichi idrici prodotti da “AVC S.r.l.” sia in sede che presso i cantieri, sono riconducibili esclusivamente a scarichi di natura civile; presso le commesse sono convogliati nella rete fognaria della Committente.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

12.3 Energia elettrica

Per l’espletamento delle attività connesse alle sedi la Società dispone di 1 utenza elettrica messa a disposizione da UNOENERGY S.p.A. POD IT002E4323908A saldata dalla Società Madre del Gruppo a cui è intestata.

“AVC S.r.l.” nello svolgimento delle proprie attività impiega risorse energetiche sia in fase di realizzazione del servizio (gestione commessa) che per l’organizzazione e gestione generale. Relativamente ai consumi di energia elettrica per i cantieri attivi, attualmente **AVCS.r.l.** non ha a suo carico nessuna utenza, ma utilizza l’energia dell’impianto esistente.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

Nota: Per l’Energia Elettrica “AVC S.r.l.” ha scelto di esprimere gli indicatori in kWh e non in MWh (anche se il dato viene in ogni caso riportato di seguito), poiché dato i consumi presenti, il monitoraggio in kWh è più semplice e significativo.

SEDE

Descrizione	Q.tà 2022 in kWh	Q.tà 2022 in MWh	Numero Addetti	Valore della produzione 2022 in €
Energia elettrica	5.200	5,2	9	8.485.852€

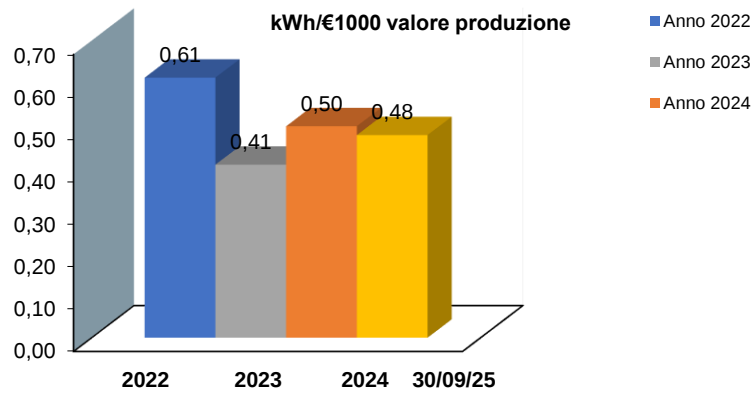
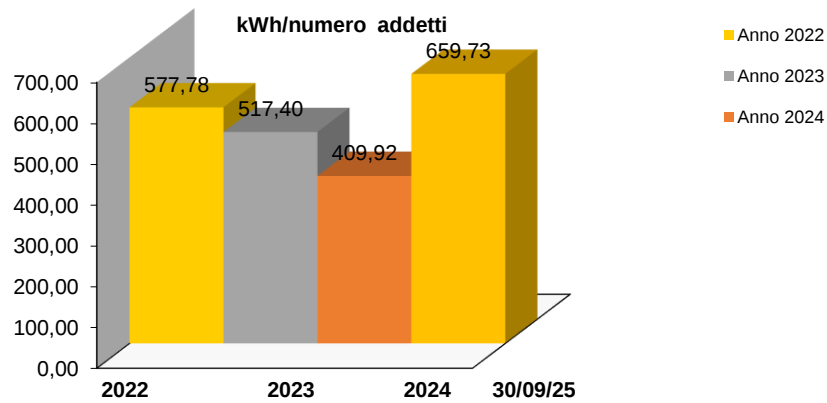
Descrizione	Q.tà 2023 in kWh	Q.tà 2023 in MWh	Numero Addetti	Valore della produzione 2023 in €
Energia elettrica	5.174	5,17	10	12.690.704€

Descrizione	Q.tà 2024 in kWh	Q.tà 2024 in MWh	Numero Addetti	Valore della produzione 2024 in €
Energia elettrica	5.329	5,32	13	10.695.604€
*Mix energetico Gestore da fonti rinnovabili 2022	Di cui	1,58		
36,84%	1.598			

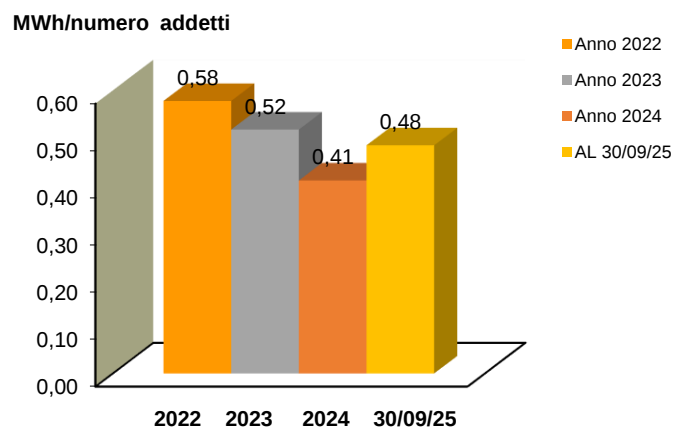
Descrizione	Q.tà al 30.09.25 in kWh	Q.tà al 30.09.25 in MWh	Numero Addetti	Valore della produzione 30.09.25 in €
Energia elettrica	7.257	7,25	11	15.198.168,95€
*Mix energetico Gestore da fonti rinnovabili 2024	Di cui	3,9		
54,03%	3.919			

A partire dal 2024 si riportano i kWh consumati ma derivanti da fonti rinnovabili come composizione mix energetico riportato in fattura dell’Ente gestore Uno energy.

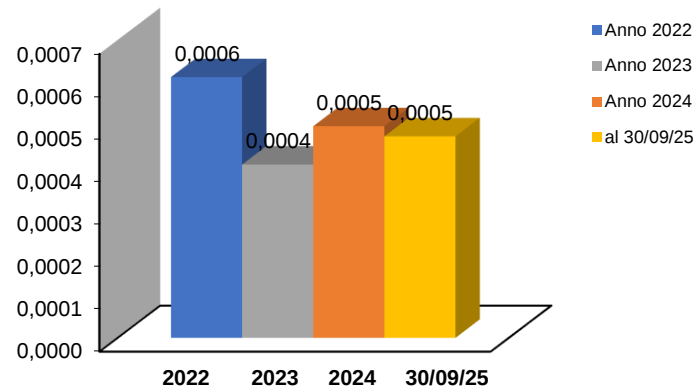
Andamento grafico Energia Elettrica Sede in kWh



Andamento grafico Energia Elettrica Sede espressi in MWh



MWh/€1000 valore produzione



Confrontando i dati dell'Anno 2024 con il 2023, dal rapporto sul numero degli addetti e sul valore della produzione risulta un decremento sul numero degli addetti (gli stessi sono aumentati ma la Società si è spostata a maggio 2024 nel nuovo ufficio completamente ristrutturato con impianti di illuminazione più efficienti e finestre/vetrare molto ampie e nuove che hanno migliorato l'aspetto ambientale legato al consumo della risorsa) e un incremento sul valore della produzione che confronto all'Anno 2023 il valore della produzione è aumentato del 40%.

Anche per i MW/h valgono le stesse considerazioni sopra elaborate per i kWh.

EMISSIONI DI tCO ₂ da energia elettrica 2022			
Fonti di energia	kWh	KgCO ₂	tCO ₂
Tradizionali	5.200	1.830	1,83

EMISSIONI DI tCO ₂ da energia elettrica 2023			
Fonti di energia	kWh	KgCO ₂	tCO ₂
Tradizionali	5.174	1.821	1,82

EMISSIONI DI tCO ₂ da energia elettrica 2024			
Fonti di energia	kWh	KgCO ₂	tCO ₂
Tradizionali	5.329	1.875	1,87

EMISSIONI DI tCO ₂ da energia elettrica al 30.09.2025			
Fonti di energia	kWh	KgCO ₂	tCO ₂
Tradizionali	7.257	2.554	2,55

Metodo di rilevazione e calcolo tabella "quantità CO₂ consumi elettrici"

Sono stati rilevati i consumi dall'anno 2022, 2023, 2024 e al 30.09.2025. È stata effettuata la trasformazione da Kw/h a KgCO₂ (fattore di conversione 1Kw/h = 0,352 KgCO₂ – rapporto ENEA 2015) e successivamente si è fatta la conversione da Kg a tonnellate di CO₂.

Dal 2025 sono stati raccolti dei consumi di Energia Elettrica dei cantieri per la presenza di utenze di cantiere. In particolare di seguito si riporta la fotografia al periodo di riferimento e i confronti saranno sviluppati per il futuro:

Descrizione	Q.tà al 30.09.25 in kWh	Q.tà al 30.09.25 in MWh	Numero Addetti	Valore della produzione 30.09.25 in €
Energia elettrica	2.821	2,82	51	15.198.168,95€
*Mix energetico Gestore da fonti rinnovabili 2024	Di cui	1,52		
54,03%	1.523			

EMISSIONI DI tCO ₂ da energia elettrica al 30.09.2025			
Fonti di energia	kWh	KgCO ₂	tCO ₂
Tradizionali	2.821	993	0,99

Metodo di rilevazione e calcolo tabella "quantità CO₂ consumi elettrici"

Sono stati rilevati i consumi dall'anno 2022, 2023, 2024, al 30.09.25. È stata effettuata la trasformazione da Kw/h a KgCO₂ (fattore di conversione 1Kw/h = 0,352 KgCO₂ – rapporto ENEA 2015) e successivamente si è fatta la conversione da Kg a tonnellate di CO₂.

12.4 GPL

"AVC S.r.l." nello svolgimento delle proprie attività di organizzazione e gestione generale impiega GPL per il riscaldamento dei propri uffici.

Il GPL viene fornito a livello condominiale e i consumi di gpl sono saldati da "AVC S.r.l." nelle rate periodiche. Tale aspetto si ritiene NON SIGNIFICATIVO.

Consumo Carburante ed Emissioni in atmosfera autovetture

Per quanto concerne i consumi di gasolio, questi sono riconducibili in fase di realizzazione del servizio (gestione commessa), esclusivamente all'uso e movimentazione dei mezzi di trasporto come le autovetture per attività burocratiche-amministrative e mezzi d'opera per la gestione delle commesse.

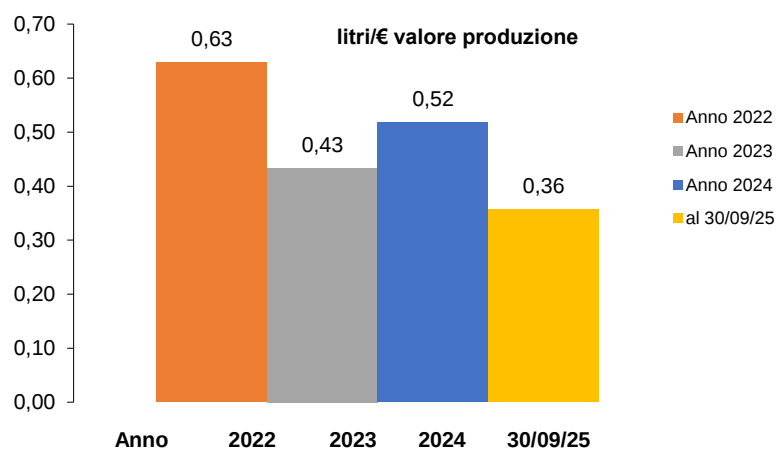
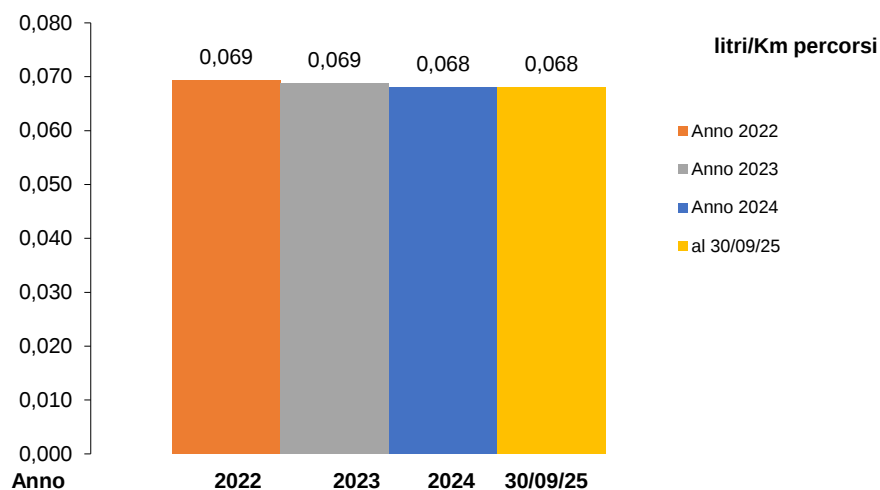
Al momento presso i cantieri attivi non sono presenti serbatoi di gasolio, ma i mezzi vengono riforniti direttamente presso i fornitori; anche presso la sede non vi sono serbatoi di gasolio.

CONSUMI GASOLIO SEDE

Km percorsi	2022	2023	2024	Al 30/09/25
	76.997	80.000	81.500	79.816
litri gasolio per autotrazione SEDE	5.339	5.500	5.541	5.426
Consumo in litri/km percorsi	0,069	0,069	0,068	0,068

€ valore produzione*1.000	2022	2023	2024	Al 30/09/25
	8.485.852€	12.690.704€	10.695.604	15.198.169
litri gasolio per autotrazione SEDE	5.339	5.500	5.541	5.426
Consumo in litri/€ valore produzione*1.000	0,63	0,43	0,52	0,36

Andamento grafico GASOLIO SEDE in Litri

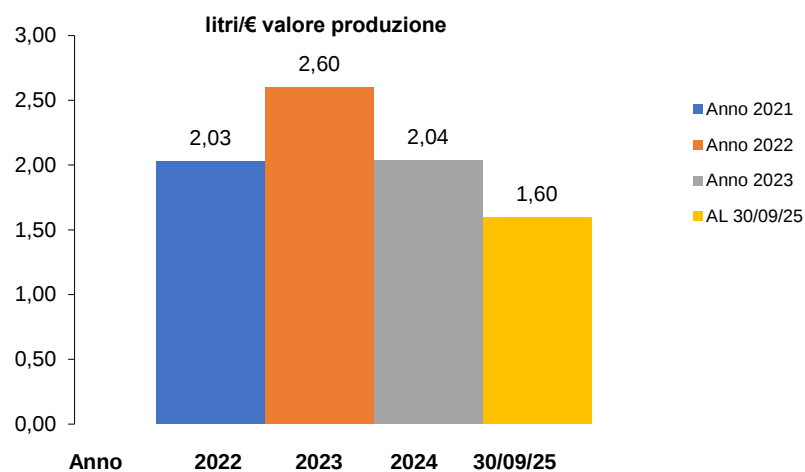
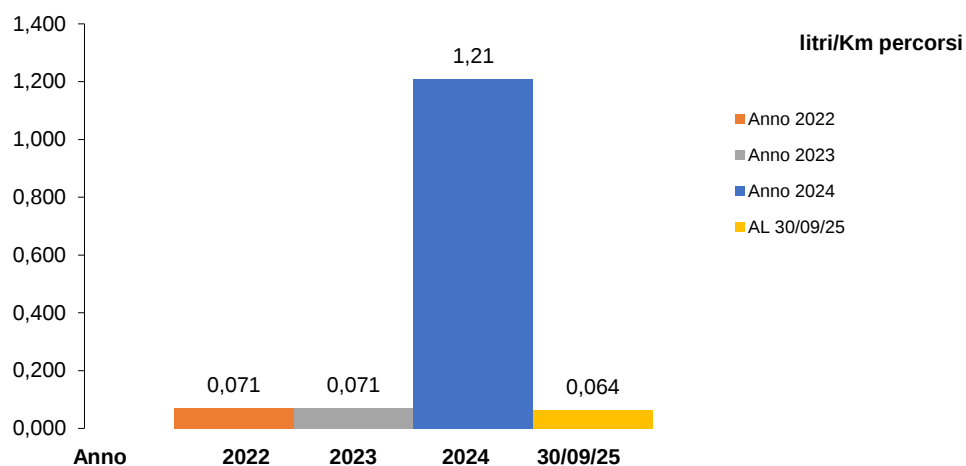


CONSUMI GASOLIO CANTIERI

Km percorsi	2022	2023	2024	Al 30/09/25
	309.090,00	362.000,00	202.233,48	379.412
litri gasolio per autotrazione CANTIERI	22.077,00	25.861,00	12.931,00	24.260
Consumo in litri/km percorsi	0,071	0,071	0,064	0,064

€ valore produzione*1.000	2022	2023	2024	Al 30/09/25
	8.485.852€	12.690.704€	10.695.604	15.198.169
litri gasolio per autotrazione CANTIERI	22.077,00	25.861,00	12.931,00	24.260
Consumo in litri/€ valore produzione*1.000	2,60	2,04	1,21	1,60

Andamento grafico GASOLIO CANTIERI in Litri



Di seguito si riporta il calcolo delle emissioni in atmosfera e dei MWh per i periodi di riferimento.

Consumo GASOLIO SEDE	Lt	Kg	t	t-CO ₂
2022	5.339	4.591,54	4,59	14,48
MWh*			54,45	
NOX**Kg			59,50	
PM**Kg			5,05	
2023	5.500	4.730	4,73	14,92
MWh*			56,10	
NOX**Kg			61,30	
PM**Kg			5,2	

2024	5.541	4.765	4,76	15,03
MWh*			56,51	
NOX**Kg			61,75	
PM**Kg			5,2	
Al 30.09.25	5.426	4.666	4,66	14,72
MWh*			55,33	
NOX**Kg			60,47	
PM**Kg			5,1	

Consumo GASOLIO CANTIERI	Lt	Kg	t	t-CO ₂
2022	22.077	18.986	18,98	59,90
MWh*			225,17	
NOX**Kg			246	
PM**Kg			21	
2023	25.861	22.240	22,24	70,67
MWh*			263,76	
NOX**Kg			288	
PM**Kg			24	
2024	12.931	11.120	11,12	35,08
MWh*			131,88	
NOX**Kg			144	
PM**Kg			12	
Al 30.09.25	24.260	20.863	20,86	65,82
MWh*			247,43	
NOX**Kg			270	
PM**Kg			21	

Metodo di rilevazione e calcolo tabella "consumo gasolio"

Sono stati rilevati i consumi dell'anno 2022, 2023, 2024 e al 30.09.2025. È stata effettuata la trasformazione da LT in KG (fattore di conversione gasolio 0.86) e successivamente in T (/1000) per rilevare le tonnellate di CO₂ emesse dal parco auto aziendale (fattore di conversione per il gasolio 3.155/ CO₂ xT). I riferimenti delle conversioni sono stati rilevati dalla tabella parametri standard nazionali emessa dall'ISPRA del 2022.

MWh *La conversione da Kg di gasolio in KWh e poi in MWh (1Kg di gasolio= 11,86 KWh)/1000 (MW).

**Relativamente agli inquinanti NOx e PM i fattori di emissione sono stati ricavati dal Manuale EMEP/EEA 2023 (Air Pollutant Emission Inventory Guidebook), sezione 'Road Transport'. I calcoli sono stati effettuati applicando i fattori di emissione specifici per massa di combustibile (g/kg).

Il calcolo delle emissioni associate al consumo di carburante è stato eseguito utilizzando la metodologia Tier 1 definita nel manuale EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook 2023 (Settore: Road Transport 1.A.3.b). Aggiornato al 2025 Per la conversione dei consumi di massa in inquinanti atmosferici, sono stati adottati i seguenti fattori di emissione medi espressi in grammi di inquinante per chilogrammo di combustibile (g/kg_{fuel}):

Ossidi di Azoto (NOx): Gasolio 12.96.

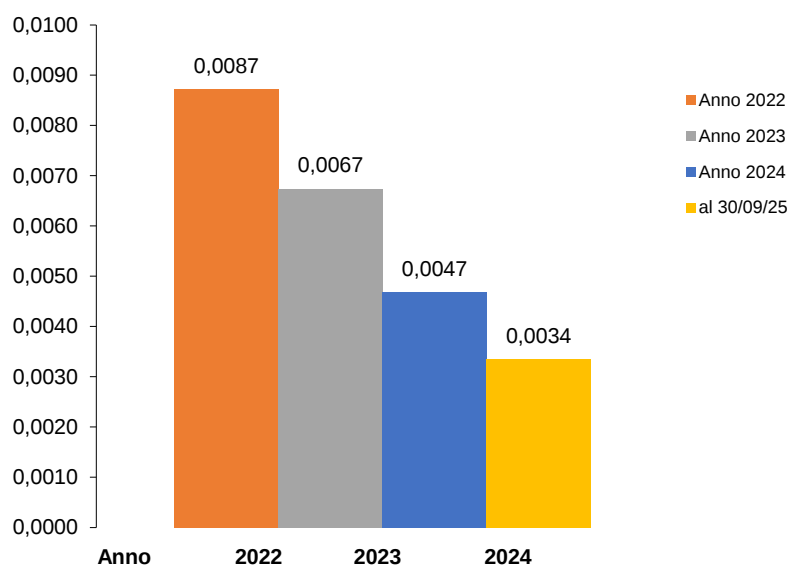
Particolato (PM): Gasolio 1.10.

QUANTITÀ CO₂ TOTALE

Quantità CO ₂ mezzi	t-CO ₂	Valore della produzione in €	t-CO ₂
2022	74,38	8.485.852€	0,0087
2023	85,59	12.690.704€	0,0067
2024	50,11	10.695.604€	0,0047
Al 30.09.25	80,54	15.198.169€	0,0052

Andamento grafico EMISSIONI t-CO₂ da GASOLIO

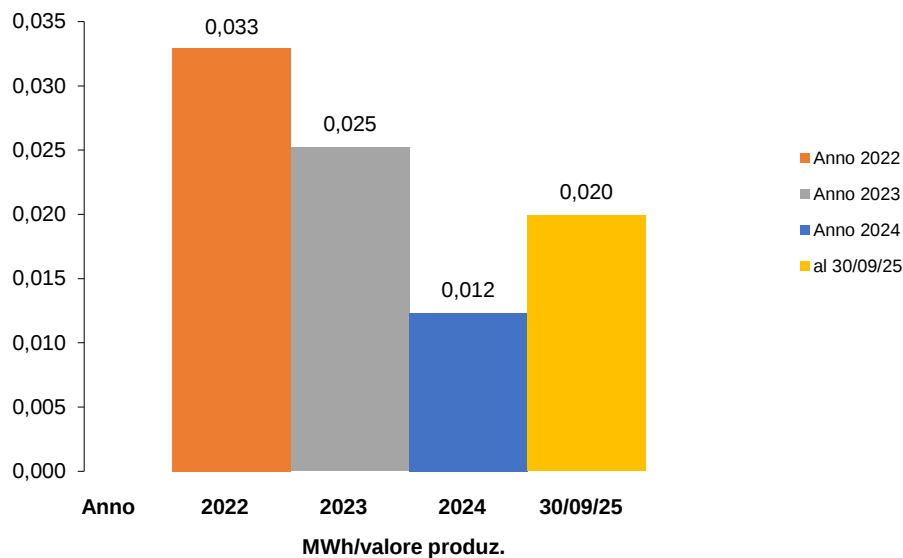
t-CO₂/valore produz.



QUANTITÀ MWh TOTALE

Quantità MWh	MWh	Valore della produzione in €	
2022	279,62	8.485.852€	0,033
2023	319,86	12.690.704€	0,025
2024	131,88	10.695.604€	0,012
Al 30.09.25	302,76	15.198.169€	0,019

Andamento grafico GASOLIO AZIENDALE in MWh



I dati di cui sopra rappresentano la situazione al 2022, 2023, 2024 e al 30.09.2025 delle emissioni di CO₂, che rileva un decremento.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

QUANTITÀ CO₂ TOTALE

Periodo di riferimento	Quantità CO ₂		Totale t-CO ₂	Valore della produzione in €	t-CO ₂ /valore della produzione*1000
	Energia elettrica	Carburante			
2022	1,83	74,38	76,21	8.485.852€	0,008
2023	1,82	85,59	87,41	12.690.704€	0,006
2024	1,87	50,11	51,98	10.695.604€	0,004
Al 30/09/25	3,54	80,54	84,08	15.198.169€	0,005

12.5 Emissioni in atmosfera

L'azienda presso gli uffici non ha impianti industriali, che emettono emissioni in atmosfera ed attualmente le fonti di emissione presso la sede sono riconducibili esclusivamente:

- all'utilizzo di veicoli e macchinari nella gestione delle commesse e alimentati a gasolio;
- caldaia per riscaldamento uffici – aspetto indiretto gestito a livello condominiale;
- impianti di condizionamento – aspetto indiretto gestito a livello condominiale.

Relativamente alla caldaia, la stessa è utilizzata per il riscaldamento della sede ed è sottoposta a regolari verifiche e manutenzione, compreso analisi dei fumi ed efficienza energetica.

Per il condizionamento in azienda l'impianto utilizzato contiene gas refrigerante R407C. In considerazione di quanto previsto dal Reg. CE 517 e dal DPR 43 del 27/01/2012 il gas utilizzato non è ritenuto lesivo per lo strato di ozono ma comunque essendo un gas ad effetto serra, l'impianto di condizionamento è

regolarmente sottoposto a manutenzione periodica e ai controlli delle perdite documentati su appositi registri/libretti.

Per quanto riguarda i veicoli e i macchinari utilizzati dall'azienda nella gestione delle commesse e alimentati a gasolio; l'azienda ha implementato un sistema di controllo sistematico delle emissioni di CO₂, derivanti dall'uso degli automezzi, per monitorare l'andamento delle emissioni nel corso degli anni. Tale strategia ha lo scopo di ammodernare il parco auto aziendale al fine di portare ad una riduzione di CO₂ e di conseguenza a minor impatto ambientale.

Sui cantieri sono previste dei piccoli impianti di condizionamento installati nelle baracche di ufficio, la cui potenza e quantitativo di gas non rientrano in obblighi particolari, ma in ogni caso tali impianti sono sottoposti a regolare manutenzione e controllo (quando applicabile).

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

12.6 Sostanze pericolose

AVC S.r.l. non utilizza in sede sostanze che possono definirsi pericolose a differenza di quelle utilizzate nei cantieri che varia in base alla tipologia delle opere da realizzare/lavorazioni da svolgere.

Il SGA definisce l'utilizzo e lo smaltimento corretto di tali sostanze. In particolare, per l'utilizzo di tali sostanze pericolose **AVC S.r.l.** raccoglie le schede di sicurezza che sono disponibili sui cantieri a cui segue un'attività di formazione e sensibilizzazione sull'uso e movimentazione delle stesse; inoltre tutto il personale di cantiere è dotato dei dispositivi di protezione individuale previsti nel documento di valutazione dei rischi in base alla mansione.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

12.7 Rifiuti

La gestione dei rifiuti prodotti in sede così come le modalità di stoccaggio e di smaltimento è tenuta sotto controllo come previsto dal SGA. La produzione di rifiuti negli uffici, riguarda prevalentemente i rifiuti assimilabili agli urbani, quali carta, plastica, ecc. che sono stoccati in maniera temporanea in vari punti dell'ufficio in appositi contenitori per la raccolta differenziata. I rifiuti assimilabili agli urbani, sono conferiti al servizio pubblico dietro pagamento della tariffa per lo smaltimento. Relativamente al toner lo stesso rientra nel contratto di noleggio da parte della Ditta fornitrice che si configura anche come produttore.

La gestione dei rifiuti in cantiere varia a seconda delle lavorazioni e tipologia di commessa. In ogni caso la gestione dei rifiuti avviene secondo quanto stabilito nel SGA. **AVC S.r.l.** per i rifiuti di cantiere, effettua l'attività di trasporto conto proprio per cui detiene regolare autorizzazione RM 20044 del 13.09.17.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

RIFIUTI PRODOTTI SEDE

Codici CER	Descrizione	Q.tà in kg Anno 2022	Q.tà in kg Anno 2023	Q.tà in kg Anno 2024	Q.tà in kg Al 30.09.25
---	L'unico rifiuto prodotto in sede è il toner, ma rientrando nella gestione a noleggio del fornitore AVC non si configura come produttore	0	0	0	0

RIFIUTI PRODOTTI CANTIERI

Codici CER	Descrizione	Q.tà in kg	Q.tà in kg	Q.tà in kg	Q.tà in kg
		Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Al 30.09.25
170107 (R)	miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06	21.720	69.574	450.372	266.590
170201 (R)	legno	800	1.000	8.860	11.180
170202 (R)	vetro	906	0	0	
170203 (R)	plastica	0	300	0	0
170302 (R)	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	0	5.200	880	3.480
170402 (R)	alluminio	0	0	0	0
170405 (R)	ferro e acciaio	4.453	16.100	7.320	11.520
170407 (R)	metalli misti	0	0	0	1.000
170802 (R)	materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	0	2.200	7.540	2.920
170904 (R)	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	0	5.600	342.476	355.500
170604 (D)	Materiali isolanti diversi da 170601 e 170603	0	0	300	320
170603* (D)	Altri Materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	0	0	0	0
200307 (R)	Rifiuti ingombranti	0	0	2.780	0
150101 (R)	Imballaggi carta e cartone	0	0	0	0
200201 (R)	Rifiuti biodegradabili	0	0	2.270	40
totali		27.879	88.024	822.798	652.550

*Nel 2024 vi è un evidente incremento della produzione dei rifiuti dovuta ad attività e lavorazioni di demolizione e costruzione e che riguardano il codice 170107 e 170904 che negli anni precedenti erano nettamente inferiori o assenti.

TOTALE RIFIUTI PRODOTTI

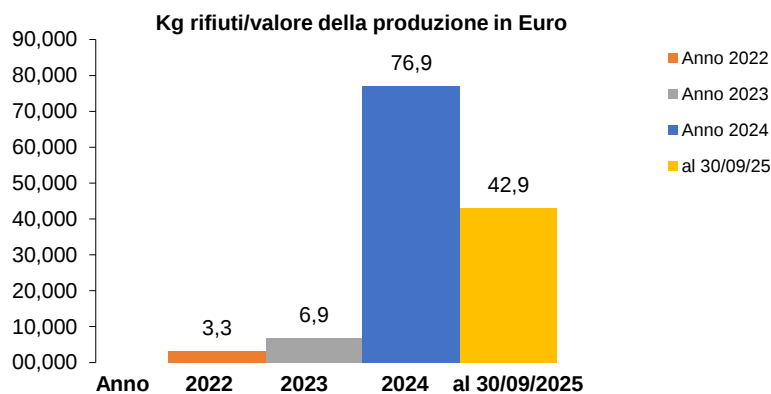
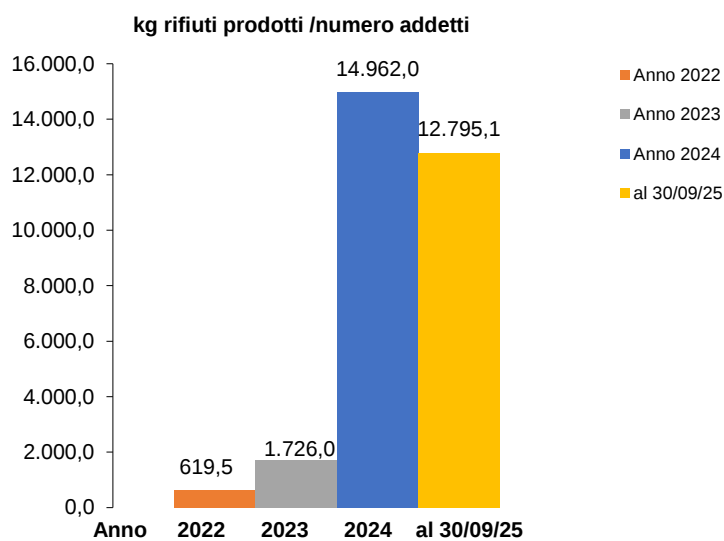
Rifiuti prodotti in kg nel 2022 TOTALI				
Q.tà	% conferita in D	% conferita in R	Non Pericolosi	Pericolosi
27.879	0%	100%	100%	0%

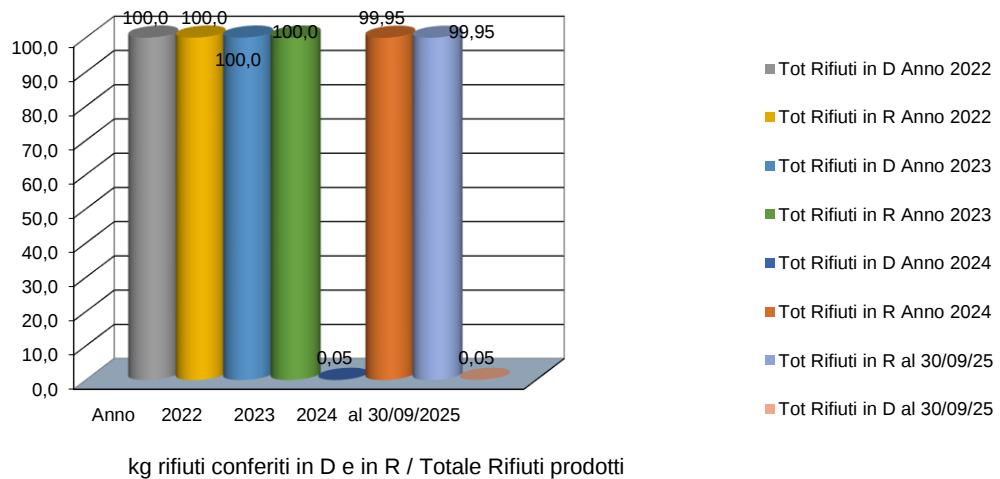
Rifiuti prodotti in kg nel 2023 TOTALI				
Q.tà	% conferita in D	% conferita in R	Non Pericolosi	Pericolosi
88.024	0%	100%	100%	0%

Rifiuti prodotti in kg nel 2024 TOTALI				
Q.tà	% conferita in D	% conferita in R	Non Pericolosi	Pericolosi
822.798	0,036%	99,964%	100%	0%

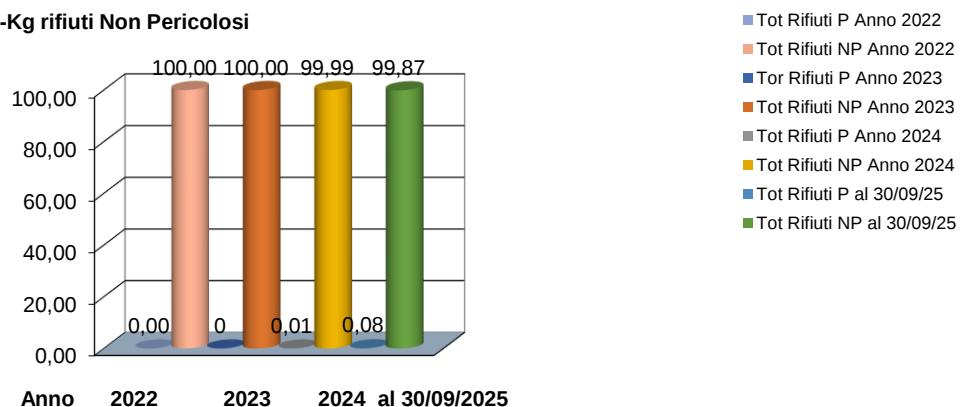
Rifiuti prodotti in kg al 30.09.25 TOTALI				
Q.tà	% conferita in D	% conferita in R	Non Pericolosi	Pericolosi
652.550	0,049%	99,951%	99,93%	0,07%

Andamento grafico





kg rifiuti Pericolosi-Kg rifiuti Non Pericolosi



Al 2024 la percentuale media di rifiuti inviata a “Recupero” è stata del 99,96% così come la produzione dei rifiuti non pericolosi.

12.8 Odori

La tipologia di attività svolta e dei materiali utilizzati non producono inquinamento olfattivo significativo, in quanto la quantità delle sostanze che producono odori è irrilevante e pertanto non producono effetti significativi sull'ambiente.

12.9 Rumore

L'attività aziendale svolta presso la sede non produce emissioni sonore che generano un inquinamento acustico significativo nell'ambiente esterno. Infatti trattasi di attività tecnico-amministrative. Dalla base delle considerazioni di cui sopra si desume che l'insieme delle attività svolte all'interno della sede non provocano alterazioni significative sulla qualità dell'ambiente circostante, in quanto l'impatto acustico generato rientra negli standard esistenti e può essere considerato pienamente accettabile e compatibile con gli equilibri naturali e la salvaguardia della salute pubblica.

Relativamente ai cantieri l'aspetto Rumore è significativo, ma considerato che le attività/lavorazioni della **AVC S.r.l.**, sono svolte all'interno di siti dei committenti, tale attività ricade alla proprietà dell'impianto; in ogni caso **AVCS.r.l.** è attenta alla manutenzione e all'ammodernamento del parco mezzi e allo svolgimento delle lavorazioni nel rispetto degli orari solitamente prescritti da legge.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

12.10 Contaminazione del suolo

Il tipo di attività svolta presso le sedi a differenza delle attività svolte in cantiere non può essere considerata pericolosa o suscettibile di provocare contaminazioni.

Per quel che riguarda lo stoccaggio dei rifiuti è contenuto attraverso una corretta gestione dell'accumulo di materiale di risulta. Gli addetti alle lavorazioni depositano il materiale trasportato su teli e/o strati impermeabilizzanti onde evitare la potenziale contaminazione al suolo sottostante. A tal fine si sensibilizzano gli Addetti di cantiere e del deposito, attraverso sia attività di addestramento sia attraverso la predisposizione di apposite regole comportamentali/circolari informative.

Il livello di significatività è stato considerato nel paragrafo "Scarichi Idrici" per la sede e "Sostanze pericolose" e "Gestione rifiuti" per i cantieri.

12.11 Impatto Viario

La tipologia di attività svolta e il contesto in cui è ubicata la sede non produce impatti viari significativi. Comunque gli automezzi aziendali utilizzati per la gestione delle commesse sono periodicamente mantenuti e controllati solo con l'ausilio di officine autorizzate.

Il consumo di gasolio per il trasporto dei materiali sul cantiere e per la realizzazione delle proprie attività è analizzato e commentato nell'impatto "Consumo di Gasolio".

La viabilità di cantiere prevede un percorso stabilito come riportato nelle apposite planimetrie.

La circolazione dei mezzi in entrata ed in uscita dal cantiere e tutte le operazioni di carico e scarico vengono autorizzate ed eseguite sotto la stretta sorveglianza del preposto alla sicurezza del cantiere.

Gli autisti dei mezzi di cantiere sono assistiti durante le manovre da personale che segnali la presenza di ostacoli e/o di operai nelle zone non visibili attraverso gli specchi retrovisori.

Quando viene autorizzato l'ingresso di personale non addetto ai lavori, essi vengono accompagnati da personale del cantiere incaricato allo scopo.

La velocità dei mezzi in entrata, uscita e transito nell'area di cantiere/deposito viene ridotta il più possibile e comunque osservando i limiti stabiliti.

L'accesso nell'area di cantiere/deposito non è permessa alle persone estranee alle lavorazioni/non autorizzate.

12.12 Impatto Visivo

Gli uffici della sede della **AVC S.r.l.** sono collocati in una palazzina sita in una zona periferica a Sud-Est di Roma a circa 7 Km dal centro della città di Roma, pertanto perfettamente inserita nel contesto in cui è ubicata. Pertanto l'impatto visivo non è significativo.

Per quanto riguarda le attività svolte presso i cantieri le caratteristiche generalmente non sono tali da generare impatto visivo significativo in quanto i cantieri sono sempre ubicati in un contesto gestito dal committente.

12.13 Inquinamento Elettromagnetico

Assente.

12.14 Amianto

Assente.

12.15 Incidenti Ambientali

I referenti di **AVC S.r.l.** dichiarano che non si sono mai verificati sia presso la sede che presso le commesse e incidenti significativi che possono aver causato inquinamento sia dovuti ad inefficienza nella realizzazione delle attività (commesse) che ad eventi naturali di entità incontrollabile.

La **AVC S.r.l.** ha definito una specifica procedura per il contenimento degli impatti e l'eventuale trattamento degli stessi in situazione di emergenza.

12.16 Biodiversità

L'attività di esecuzione delle opere, può determinare impatti e pertanto **AVC S.r.l.** ne tiene conto sia in fase di progettazione che in fase di cantierizzazione, al fine di contribuire a tutelare gli habitat naturali il cui sfruttamento ha abbassato così tanto il livello di biodiversità tanto da minare la capacità degli ecosistemi di supportare nel futuro la vita umana. Al momento non si ritiene significativo stabilire un indicatore.

12.17 Antincendio

L'azienda è dotata delle misure di sicurezza volte a prevenire eventuali incendi che possano verificarsi (estintori, piano di fuga, etc.). **AVC S.r.l.** ha elaborato un piano di emergenza ed una procedura per la gestione delle emergenze che ha diffuso tra il personale. Annualmente attraverso l'RSPP vengono organizzate apposite simulazioni di emergenza sia in sede che presso i cantieri e il deposito con esiti sempre positivi.

La squadra di emergenza sia di sede che dei cantieri partecipa regolarmente ai corsi di formazione obbligatori per legge.

Sono presenti in tutti i luoghi di lavoro e regolarmente controllati gli estintori in polvere e a CO₂. L'impianto elettrico di sede ed eventuali dei cantieri sono conformi al DM 37/08.

Il livello di significatività viene riportato nel modulo Identificazione aspetti ambientali e significatività in allegato.

15. Salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

L'aspetto Salute e Sicurezza sul lavoro è sotto controllo grazie ad un aggiornamento periodico della valutazione dei rischi (previsto dal D. Lgs. 81/08).

16. Formazione Personale

Per quanto riguarda la salute e sicurezza sul lavoro, **AVC S.r.l.** ha pienamente ottemperato alle disposizioni di legge vigenti in materia nel rispetto del D.Lgs. 81/08 e le relative successive modifiche.

Sulla base di una forte sensibilità nei confronti della tutela della sicurezza e della salute dei propri dipendenti, **AVC S.r.l.** ha continuato ad investire in attività rivolte a migliorare le condizioni di sicurezza sul lavoro e le misure di igiene ambientale. Vengono regolarmente svolte le formazioni sia cogenti che di incremento della consapevolezza del personale soprattutto su alcuni temi relativi alla gestione dei rifiuti e sostanze pericolose, ecc.

Inoltre ha inserito nel proprio programma ambientale un obiettivo specifico al fine di incrementare ulteriormente l'attività di informazione e formazione in materia ambientale e di conseguenza la consapevolezza da parte di tutto il personale che opera per l'Azienda del miglioramento della gestione degli aspetti ambientali connessi alle attività svolte.

17. Indicatore di prestazione energetica

Ai fini dell'applicabilità dell'ENERGY MANGER, i TEP determinati al 2024 sono stati pari a 17,19 tep pertanto AVC S.r.l. non è soggetta ad Energy Manager. Di seguito le Tabelle di riferimento dei periodi considerati.

Anno 2022	MWh	tep
ENERGIA ELETTRICA	5	0,97
GASOLIO SEDE	54,45	4,68
GASOLIO CANTIERI	225,17	19,36
Totale	284,62 MWh	25,01 tep
Indicatore di efficienza energetica		Risultato
MWh/€1.000 valore della produzione in Euro	284,62/8.485.852€*1000	0,033
Anno 2023	MWh	tep
ENERGIA ELETTRICA	5	0,97
GASOLIO SEDE	56,10	4,82
GASOLIO CANTIERI	263,76	22,68
Totale	324,86 MWh	28,48 tep
Indicatore di efficienza energetica		Risultato
MWh/€1.000 valore della produzione in Euro	324,86/12.690.704€*1000	0,025
Anno 2024	MWh	tep
ENERGIA ELETTRICA	5,32	0,99
GASOLIO SEDE	56,51	4,86
GASOLIO CANTIERI	131,88	11,34
Totale	193,71 MWh	17,19 tep
Indicatore di efficienza energetica		Risultato
MWh/€1.000 valore della produzione in Euro	193,71/10.695.604€*1000	0,018

Al 30.09.2025	MWh	tep
ENERGIA ELETTRICA SEDE	7,25	1,36
ENERGIA ELETTRICA CANTIERI	3	0,52
GASOLIO SEDE	55,33	4,75
GASOLIO CANTIERI	247,43	21,28
Totale	310 MWh	27,91 tep
Indicatore di efficienza energetica		Risultato
MWh/€1.000 valore della produzione in Euro	310/15.198.169€*1000	0,020

18. Definizioni

Ambiente	Contesto nel quale un'Organizzazione opera, comprendente l'aria, l'acqua, il terreno, le risorse naturali, la flora, la fauna, gli esseri umani e le loro interazioni.
Analisi ambientale	Analisi effettuata da un'Organizzazione rispetto all'ambiente, attraverso la considerazione di adeguati parametri, documenti, situazioni, normative, politiche e/o situazioni pregresse ed attuali sulle attività del sito
Aspetto ambientale	Elemento di una attività, prodotto, servizio di un'Organizzazione, che può interagire con l'ambiente
Condizione di emergenza	Situazione accidentale che compromette la funzionalità dell'Organizzazione, le sue prestazioni in materia ambientale e di sicurezza sul lavoro, la vita delle persone, della flora e della fauna circostante, e per la quale l'Organizzazione adotta misure particolari per gestire attività di prevenzione, allertamento e mitigazione dei danni
Condizione eccezionale	Situazione caratteristica di funzionamento anomalo all'interno dell'Organizzazione e per la quale si adottano misure preventive e/o correttive per mitigare i danni ambientali, alle persone e alle cose
Condizione normale	Modalità di funzionamento a regime senza la comparsa di effetti di disturbo esterni o interni
Contaminazione	Presenza di agenti chimici e/o biologici e/o fisici che possono arrecare danno alle persone e/o all'ambiente
Gestione dell'emergenza	Attività svolta dall'Organizzazione per: identificare le possibili situazioni di emergenza per i lavoratori e per l'ambiente prevenire l'insorgere dell'emergenza pianificare le attività da svolgere in caso di emergenza formare il personale sull'emergenza simulare l'emergenza e valutare l'efficacia dei piani predisposti riesaminare i piani di emergenza
Impatto ambientale	Qualunque modificazione dell'ambiente, negativa o benefica, totale o parziale, conseguente da attività, prodotti o servizi di un'organizzazione
Incidente ambientale	Evento che provoca o che, potenzialmente, può dare origine a un danno ambientale
Miglioramento continuo	Parte della gestione per la qualità, ambiente, salute e sicurezza mirata ad accrescere la capacità di soddisfare i requisiti per la qualità, ambiente, salute e sicurezza.
Parte interessata	Singolo individuo o gruppo di persone, all'interno o all'esterno del posto di lavoro interessato o influenzato dalle prestazioni salute e sicurezza.
Prestazione ambientale	Risultati misurabili del sistema di gestione ambientale, conseguenti al controllo esercitato dall'Organizzazione sui propri aspetti ambientali, sulla base della sua politica ambientale, dei suoi obiettivi e dei suoi traguardi
Prevenzione all'inquinamento	Processo (procedimenti, prassi, materiali o prodotti) per evitare, ridurre o tenere sotto controllo l'inquinamento, compresi il riciclaggio, il trattamento, i cambiamenti di processo, i sistemi di controllo, l'utilizzazione efficiente delle risorse e la sostituzione di materiali
Processo	Insieme di risorse e di attività tra loro interconnesse che trasformano delle entità in ingresso in entità in uscita

Programma ambientale	Azione specifica che l'Organizzazione adotta per il raggiungimento degli obiettivi e dei traguardi ambientali, compresa la definizione di responsabilità, tempi e mezzi di realizzazione per ogni singola azione
Requisito	Esigenza o aspettativa che può essere espressa, implicita o cogente
Significatività	Combinazione della probabilità del verificarsi di un impatto ambientale/danno e la gravità dell'impatto/danno stesso
Sistema di Gestione Ambiente	Sistema per stabilire politica ed obiettivi e per conseguire tali obiettivi con riferimento all'Ambiente
Sito	È lo stabilimento/impianto/luogo di lavoro oggetto di un Sistema di Gestione per l'Ambiente e/o per la Sicurezza.
Audit	Processo sistematico, indipendente e documentato per ottenere evidenze dell'audit e valutarle con obiettività, al fine di stabilire in quale misura i criteri dell'audit sono stati soddisfatti
Valutatore/Auditor	Persona che ha la competenza per effettuare una verifica ispettiva

19. Unità di misura

m²: metro quadrato

m³: metro cubo

kg: chilogrammo

kWh: unità di misura che indica il consumo di energia elettrica

MWh: 1000 watt, unità di misura della potenza

CO₂: anidride carbonica o biossido di carbonio presente in atmosfera

20. Normativa applicabile

Per la Normativa applicabile si rimanda alla check list 14001 prevista nel Sistema di Gestione.

21. Programma ambientale della AVC S.r.l.

La Direzione ha definito la propria Politica Aziendale con cui intende "operare nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e ambiente, ma anche ricercare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni, a tutela dei propri dipendenti, clienti e terzi per essa operanti, delle popolazioni che vivono in prossimità dei propri siti di interesse e per la protezione dell'ambiente circostante".

Nello spirito di tale politica gli obiettivi che la Direzione si pone sono riportati nel Programma Ambientale in allegato.

22. Allegati

Allegato 1 Identificazione aspetti ambientali e significatività

23. Riferimenti per il pubblico

Sede Legale: Piazza Cola di Rienzo 92 cap 00192 Roma (RM)
Sede Operativa: Via Franco Angeli 5 cap 00155 Roma
Tel. 06 59606392
Mail: info@avcsrl.it
http://www.avcsrl.it
Responsabile del Sistema di Gestione Integrato: Antimo Scioni

Si ringraziano tutti i colleghi per la cortese collaborazione.

Per informazioni rivolgersi al: **Responsabile del Sistema di Gestione Integrato:** Antimo Scioni, mail: info@avcsrl.it – tel. 06 59606392

Informazioni relative alla Dichiarazione Ambientale:

Dichiarazione di riferimento:	Piazza Cola di Rienzo, 92 – 00192 Roma (SEDE LEGALE) Viale Franco Angeli 5 Roma (SEDE OPERATIVA)
Verificatore ambientale accreditato e n° accreditamento	SI CERT ITALY S.r.l. – IT – V – 0019 Via La Spezia, n° 90 43125 Parma (PR) Italy

PROGRAMMA AMBIENTALE 2022-2025

OBIETTIVO	TRAGUARDO	RISORSE NECESSARIE	DATA RAGGIUNGIMENTO	MODALITA' DI ATTUAZIONE	MONITORAGGIO	FUNZIONE	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2021	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2022	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2023	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2024	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 30/09/2025	AREA DI RIFERIMENTO	STATO DI ATTUAZIONE
RISORSE IDRICHE Monitoraggio ed ottimizzazione del consumo di risorsa idrica	Riduzione risorsa idrica del 5% sede rapportato al numero degli addetti e al valore della produzione dell'Anno 2022	Risorse umane da parte dell'Amministrazione per il controllo. Risorse economiche: 500 per installazione contatori per consentire il monitoraggio della risorsa gestita a livello condominiale	31/12/2024	installazione contatori per consentire il monitoraggio della risorsa gestita a livello condominiale. Sensibilizzazione del personale	Controllo consumo energia da lettura contatore e controllo pagamenti	Amm	mc /n° addetti	non è stato ancora possibile il monitoraggio perché sono in corso le ripartizioni da parte dell'amministratore e di condominio	non è stato ancora possibile il monitoraggio perché sono in corso le ripartizioni da parte dell'amministratore e di condominio	18/13=1,38	11/38=3,45	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	dato disponibile dal 2024
							mc /valore della produzione*1.000			18/10.695.604*1000= 0,002	11/15.198.169*1000=0,003		
RISORSE ENERGETICHE: Riduzione del consumo di energia elettrica	Riduzione dell'energia elettrica del 5% sede rapportato al numero degli addetti e al valore della produzione dell'Anno 2022	Risorse umane da parte dell'Amministrazione per il controllo. Risorse economiche: 1.000,00 per sostituzione ulteriori lampade tradizionali con lampade LED sede	31/12/2024	Sostituire le lampade tradizionali con lampade LED a minor consumo energetico. Sensibilizzazione del personale	Controllo consumo energia da lettura contatore e controllo pagamenti	Amm	k/wh /n° addetti= 3.966/6= 666	k/wh /n° addetti= 5.200/9= 577,78	k/wh /n° addetti= 5.174/10= 517,40	k/wh /n° addetti= 5.329/13= 409,92	k/wh /n° addetti= 7.257/11= 659,73	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
							k/wh /valore della produzione*1.000 3.966/5.259.713*1.000= 0,76	k/wh /valore della produzione*1.000 5.200/8.485.852*1.000= 0,61	k/wh /valore della produzione*1.000 5.174/12.690.704*1.000= 0,41	k/wh /valore della produzione*1.000 5.329/10.695.604= 0,50	k/wh /valore della produzione*1.000 7.257/15.198.169= 0,48	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
RISORSE ENERGETICHE: Ridurre l'emissione delle t-CO ₂ da parco auto aziendale	Riduzione del 10% dell'emissione delle t-CO ₂ ottenute acquisendo i dati relativi al consumo di gasolio e applicando le formule di conversione previste	Risorse umane da parte dell'Amministrazione e per il controllo. Risorse economiche: 30.000	31/12/2025	Per la riduzione dei consumi l'impresa prevede la sostituzione di autovetture con auto a minor impatto ambientale/ibride. Sensibilizzazione operata a tutto il personale al fine di ridurre le emissioni con brochure informative e relativa formazione	Monitoraggio consumi gasolio da carta carburante e controllo pagamenti	Amm	t-CO ₂ /valore produzione*1000 (36,12/5.259.713*1.000= 0,007) litri/valore della produzione * 1.000 13.342,37/5.259.713*1.000= 2,53	t-CO ₂ /valore produzione*1000 (74,38/8.485.852*1.000= 0,0087) litri/valore della produzione * 1.000 22.077/8.485.852*1.000= 2,60	t-CO ₂ /valore produzione*1000 (85,59/12.690.704*1.000= 0,0067) litri/valore della produzione * 1.000 25.864/12.690.704*1.000= 2,04	t-CO ₂ /valore produzione*1000 (50/10.695.604*1.000= 0,0047) litri/valore della produzione * 1.000 12.931,00/10.695.604*1.000= 1,21	t-CO ₂ /valore produzione*1000 (50/15.198.169*1.000= 0,0034) litri/valore della produzione * 1.000 24.260/15.198.169*1.000= 1,60	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	

RIFIUTI: Controllo della gestione dei rifiuti	Migliorare la gestione dei rifiuti e controllo di tutto il processo di smaltimento, prediligendo come destinazione il Recupero	Risorse umane per il controllo e la gestione dei rifiuti da parte dell'Amministrazione e RSGL. Risorse economiche: 2.000	31/12/2024	Azioni di Sensibilizzazione mediante diffusione di brochure/comunicazioni informative a tutte le consorziate alla corretta gestione dei rifiuti	Informative	RSGL	% di rifiuti a discarica sul totale rifiuti prodotti 0/0=0	% di rifiuti a discarica sul totale rifiuti prodotti 2.840/77.316= 3,7%	% di rifiuti a discarica sul totale rifiuti prodotti 220.700/662.254= 33,3%	% di rifiuti a discarica sul totale rifiuti prodotti 410/822.908= 0,05%	% di rifiuti a discarica sul totale rifiuti prodotti 320/652550= 0,05%	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
							% di rifiuti a recupero sul totale rifiuti prodotti 0/0=0	% di rifiuti a recupero sul totale rifiuti prodotti 74.476/77.316= 96,3%	% di rifiuti a recupero sul totale rifiuti prodotti 441.554/662.254= 66,7%	% di rifiuti a recupero sul totale rifiuti prodotti 822.498/822.908= 99,95%	% di rifiuti a recupero sul totale rifiuti prodotti 652.230/652550 = 99,95%	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
RISORSE/ MATERIALI Ridurre il consumo di STAMPE	Ottimizzare l'uso di risorse e materiali STAMPE	Amministrazione e RSGL. Risorse economiche: 1.000	31/12/2024	Azioni di Sensibilizzazione mediante diffusione di brochure/comunicazioni informative a tutto il personale	Informative	RSGL	N° di stampe /n° addetti 50.098/6= 8.350	N° di stampe /n° addetti 46.800/9= 5.200	N° di stampe /n° addetti 91.201/10= 9.120	N° di stampe /n° addetti 37.539/13= 2.888	N° di stampe /n° addetti 84.375/11= 7.670	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
							N° di stampe /l valore produzione* 1.000 50.098/5.259.713*1.000= 9,52	N° di stampe /l valore produzione* 1.000 46.800/8.485.852*1.000= 5,52	N° di stampe /l valore produzione* 1.000 91.201/12.690.704*1.000= 7,19	N° di stampe /l valore produzione* 1.000 37.539/10.695.604*1.000= 3,51	N° di stampe /l valore produzione* 1.000 84.375/15.198.169*1.000= 5,55	Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
Data approvazione		05/01/2026		Firma:									
Legenda:		data rispettata/risultato raggiunto			Nota: L'obiettivo relativo al consumo "RISORSE ENERGETICHE: Riduzione del consumo di energia elettrica" e "Ridurre l'emissione delle t-CO2 da parco auto aziendale" sono stati raggiunti a Dicembre 2023								
		in corso											
		data non rispettata/risultato non raggiunto											

PROGRAMMA AMBIENTALE 2025-2028

OBIETTIVO	TRAGUARDO	RISORSE NECESSARIE	DATA RAGGIUNGIMENTO	MODALITA' DI ATTUAZIONE	MONITORAGGIO	FUNZIONE	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2025	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2026	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2027	INDICATORE DI PERFORMANCE AL 31/12/2028	AREA DI RIFERIMENTO	STATO DI ATTUAZIONE
RISORSE IDRICHE Monitoraggio ed ottimizzazione del consumo di risorsa idrica	Riduzione risorsa idrica del 5% sede rapportato al numero degli addetti e al valore della produzione dell'Anno 2024	Risorse umane da parte dell'Amministrazione per il controllo. Risorse economiche: I 500 I per installazione contatori per consentire il monitoraggio della risorsa gestita a livello condominiale	31/12/2028	installazione contatori per consentire il monitoraggio della risorsa gestita a livello condominiale. Sensibilizzazione del personale	Controllo consumo energia da lettura contatore e controllo pagamenti	Amm					Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
RISORSE ENERGETICHE: Riduzione del consumo di energia elettrica	Riduzione dell'energia elettrica del 5% sede rapportato al numero degli addetti e al valore della produzione dell'Anno 2024	Risorse umane da parte dell'Amministrazione per il controllo. Risorse economiche: I 1.000,00 I per sostituzione ulteriori lampade tradizionali con lampade LED sede	31/12/2027	Sostituire le lampade tradizionali con lampade LED a minor consumo energetico. Sensibilizzazione del personale	Controllo consumo energia da lettura contatore e controllo pagamenti	Amm					Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
RISORSE ENERGETICHE: Ridurre l'emissione delle t-CO ₂ da parco auto aziendale	Riduzione del 10% dell'emissione delle t-CO ₂ ottenute acquisendo i dati relativi al consumo di gasolio e applicando le formule di conversione previste	Risorse umane da parte dell'Amministrazione e per il controllo. Risorse economiche: I 30.000	31/12/2028	Per la riduzione dei consumi l'impresa prevede la sostituzione di autovetture con auto a minor impatto ambientale ibride. Sensibilizzazione operata a tutto il personale al fine di ridurre le emissioni con brochure informative e relativa formazione	Monitoraggio consumi gasolio da carta carburante e controllo pagamenti	Amm					Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	

RIFIUTI: Controllo della gestione dei rifiuti	Migliorare la gestione dei rifiuti e controllo di tutto il processo di smaltimento, prediligendo come destinazione il Recupero	Risorse umane per il controllo e la gestione dei rifiuti da parte dell'Amministrazione e RSGL. Risorse economiche: 12.000	31/12/2028	Azioni di Sensibilizzazione mediante diffusione di brochure/comunicazioni informative a tutte le consorziate alla corretta gestione dei rifiuti	Informative	RSGL					Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
											Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
RISORSE/ MATERIALI Ridurre il consumo di STAMPE	Ottimizzare l'uso di risorse e materiali STAMPE	Amministrazione e RSGL. Risorse economiche: 11.000	31/12/2027	Azioni di Sensibilizzazione mediante diffusione di brochure/comunicazioni informative a tutto il personale	Informative	RSGL					Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
											Amministrazione e Responsabile del Sistema Integrato	
Data approvazione		05/01/2026		Firma:								
Legenda:		data rispettata/risultato raggiunto			Convalida per conformità ai Reg. CE n° 1221/2009 del 25.11.2009 Reg. UE n° 2017/1505 del 28.08.2017 Reg. UE n° 2018/2026 del 19.12.2018 (Accreditamento: IT-V-0019)  Verificato da: SI CERT ITALY S.r.l. Ing. Carmine Cerruti Data Convalida: 02/02/2026 Firma: 							
		in corso										
		data non rispettata/risultato non raggiunto										

DICHIARAZIONE DEL VERIFICATORE AMBIENTALE SULLE ATTIVITÀ DI VERIFICA E CONVALIDA

SI CERT Italy S.r.l. verificatore ambientale EMAS accreditato per l'ambito
NACE 41 – 42 - 43 con numero di Registrazione **IT-V-0019**

Dichiara di aver verificato che il sito indicato
nella dichiarazione ambientale aggiornata dell'Organizzazione

**NUMERO DICHIARAZIONE
PC023A-AVC-EMAS**

Rilasciata a Parma
il 02.02.2026

AVC S.R.L.

Sede Legale
Piazza Cola di Rienzo, 92
00192 Roma
ROMA
Italy

Sede Operativa
Viale Franco Angeli, 5
00155 Roma
ROMA
Italy

Numero di registrazione: IT-V-002214

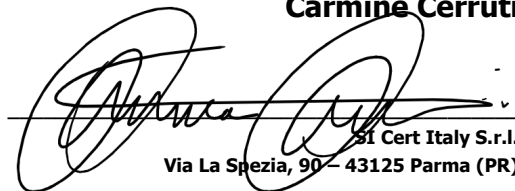
risponde a tutte le prescrizioni del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, come modificato dal Regolamento UE 2017/1505 e dal Regolamento UE 2018/2026, sull'adesione volontaria delle organizzazioni ad un sistema comunitario di Ecogestione e Audit (EMAS)

Con la presente dichiarazione **SI CERT Italy S.r.l.** dichiara che:

- ☒ la verifica e la convalida si sono svolte nel pieno rispetto delle prescrizioni del Regolamento (CE) n. 1221/2009, come modificato dal Regolamento UE 2017/1505 e dal Regolamento UE 2018/2026
- ☒ l'esito della verifica e della convalida conferma che non risultano elementi che attestino l'inosservanza degli obblighi normativi applicabili in materia di ambiente,
- ☒ i dati e le informazioni contenuti nella dichiarazione ambientale aggiornata dell'organizzazione forniscono un'immagine affidabile, credibile e corretta di tutte le attività dell'organizzazione svolte nel campo d'applicazione indicato nella dichiarazione ambientale.

Il presente documento non è equivalente alla Registrazione EMAS.
La Registrazione EMAS può essere rilasciata unicamente da un organismo competente ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2009, come modificato dal Regolamento UE 2017/1505.
Il presente documento non è utilizzato come comunicazione a sé stante destinata al pubblico

L'Amministratore Unico
Carmine Cerruti



SI Cert Italy S.r.l.
Via La Spezia, 90 – 43125 Parma (PR)

Per avere informazioni certe sulla validità della dichiarazione, vi chiediamo di inviare richiesta all'indirizzo comitatocertificazione@sicert.net.
to have reliable information on the validity of the declaration, send request to comitatocertificazione@sicert.net.



01795

Certificato di Registrazione

Registration Certificate



AVC S.R.L.

Piazza Cola di Rienzo, 92
00192 - Roma (Roma)

N. Registrazione:
Registration Number

IT-002214

Data di Registrazione:
Registration Date

28 Marzo 2023

Siti:

- 1] AVC S.r.l. - Piazza Cola di Rienzo 92 - Roma (RM)
- 2] Sede operativa AVC - Viale Franco Angeli, 5 - Roma (RM)

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
CONSTRUCTION OF RESIDENTIAL AND NON-RESIDENTIAL BUILDINGS

NACE: 41.20

COSTRUZIONE DI STRADE E AUTOSTRADE
CONSTRUCTION OF ROADS AND MOTORWAYS

NACE: 42.11

INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI
ELECTRICAL INSTALLATION

NACE: 43.21

INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA
PLUMBING, HEAT AND AIR-CONDITIONING INSTALLATION

NACE: 43.22

ALTRI LAVORI DI COSTRUZIONE E INSTALLAZIONE
OTHER CONSTRUCTION INSTALLATION

NACE: 43.29

Questa Organizzazione ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme al Regolamento EMAS allo scopo di attuare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e di pubblicare una dichiarazione ambientale. Il sistema di gestione ambientale è stato verificato e la dichiarazione ambientale è stata convalidata da un verificatore ambientale accreditato. L'Organizzazione è stata registrata secondo lo schema EMAS e pertanto è autorizzata a utilizzare il relativo logo. Il presente certificato ha validità soltanto se l'organizzazione risulta inserita nell'elenco nazionale delle organizzazioni registrate EMAS.

This Organisation has established an environmental management system according to EMAS Regulation in order to promote the continuous improvement of its environmental performance and to publish an environmental statement. The environmental management system has been verified and the environmental statement has been validated by accredited environmental verifier. The Organization is registered under EMAS and therefore is entitled to use the EMAS Logo. This certificate is valid only if the Organization is listed into the national EMAS Register.

Roma,
Rome

25 Marzo 2026

Certificato valido fino al:
Expiry date

02 Febbraio 2029

Comitato Ecolabel - Ecoaudit
Sezione EMAS Italia
Il Presidente
Dott. Enrico Cancila

f.to digitalmente

"Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e del D.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate. Detta modalità sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".